

TRESSIS, SOCIEDAD DE VALORES, S.A.

**Informe de auditoría,
Cuentas anuales al 31 de diciembre de 2018
e Informe de Gestión del ejercicio 2018**

Reconocimiento de ingresos por comisiones percibidas y de gastos por comisiones satisfechas (Notas 4.13 y 15 de la memoria adjunta)

Descripción El reconocimiento de ingresos por comisiones se basa en cálculos de patrimonio de clientes en el que influyen un elevado número de operaciones y para el que intervienen procesos tanto automáticos como manuales. El reconocimiento de los gastos por comisiones satisfechas a los agentes se realiza sobre la base de las comisiones percibidas. Por ello y dada su significatividad en relación con las cuentas anuales en su conjunto hemos considerado este aspecto como cuestión clave de nuestra auditoría.

Nuestra respuesta Nuestros procedimientos de auditoría han consistido entre otros en un entendimiento del procedimiento seguido por la Sociedad y, con la involucración de nuestros propios especialistas en sistemas de tecnología de la información, hemos verificado los controles generales informáticos sobre los principales sistemas y los de las aplicaciones que intervienen en dicho proceso. Hemos realizado prueba de recálculo de las comisiones en base a las condiciones contratadas con los clientes y agentes y solicitada confirmación de los volúmenes de comisiones a los clientes y a los agentes, todo ello en base selectiva.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de TRESSIS SOCIEDAD DE VALORES, S.A., determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

Informe adicional para la comisión de auditoría

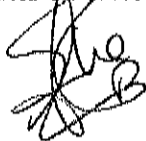
La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 26 de abril de 2019.

Periodo de contratación

La Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2018 nos nombró auditores por un periodo de 1 año, para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Con anterioridad, fuimos designados por acuerdo de la Junta General de Accionistas para el periodo de 1 año y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2003.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.
Inscrita en el ROAC Nº S2347



Ana Belén García Burguillo
Inscrita en el ROAC Nº 20509

26 de abril de 2019

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

AUREN AUDITORES SP,
S.L.P.

2019 Núm. 01/19/07323

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

Member of



Alliance of
independent firms

TRESSIS SOCIEDAD DE VALORES, S.A.

**Cuentas Anuales correspondientes
al ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2018**

BALANCE DEL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ACTIVO	Notas de la Memoria	Uds: Euros	
		Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
Tesorería	7.1	4.046,77	5.282,48
Cartera de negociación	7.2	20.764,44	-
Valores representativos de deuda			
Instrumentos de capital		20.764,44	
Derivados de negociación		-	
Otros activos financieros		-	
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	
Valores representativos de deuda			
Otros instrumentos de capital			
Otros activos financieros			
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Activos financieros disponibles para la venta	7.2	8.831,60	8.831,60
Valores representativos de deuda			
Otros instrumentos de capital		8.831,60	8.831,60
Pro-memoria: Prestados o en garantía			
Inversiones crediticias		5.754.523,45	6.208.969,51
Crédito a intermediarios financieros	7.4	3.928.097,65	4.133.811,34
Crédito a particulares	7.5	1.826.425,80	2.075.158,17
Otros activos financieros		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
Cartera de inversión a vencimiento		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
Derivados de cobertura		-	-
Activos no corrientes en venta		-	-
Valores representativos de deuda			
Instrumentos de capital			
Activo material			
Otros			
Participaciones	8	1.370.292,75	1.370.292,75
Entidades del grupo		1.370.292,75	1.370.292,75
Entidades multigrupo		-	-
Entidades asociadas		-	-
Contratos de seguros vinculados a pensiones		-	-
Activo material	9	275.755,80	359.745,86
De uso propio		275.755,80	359.745,86
Inversiones inmobiliarias		-	-
Activo intangible	10	207.374,25	113.075,43
Fondo de comercio		-	-
Otro activo intangible		207.374,25	113.075,43
Activos fiscales		1.723.145,64	1.837.915,56
Corrientes		431.310,83	284.039,29
Diferidos	17	1.291.834,81	1.553.876,27
Resto de activos	11	260.429,70	289.469,23
TOTAL ACTIVO		9.625.164,40	10.193.582,42

BALANCE DEL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Notas de la memoria	Uds: Euros	
		Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
Cartera de negociación		-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Pasivos financieros a coste amortizado		1.696.901,15	2.091.389,08
Deudas con intermediarios financieros	7.6	1.600.502,80	1.961.177,13
Deudas con particulares	7.7	96.398,35	130.211,95
Empréstitos y pasivos subordinados		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
Derivados de cobertura		-	-
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta		-	-
Provisiones	13	-	-
Fondos para pensiones y obligaciones similares		-	-
Provisiones para impuestos		-	-
Otras provisiones		-	-
Pasivos fiscales		-	-
Corrientes		-	-
Diferidos		-	-
Resto de pasivos	11	801.510,33	1.144.005,15
TOTAL PASIVO		2.498.411,48	3.235.394,23
FONDOS PROPIOS	5	7.126.752,92	6.958.188,19
Capital		2.081.244,00	2.081.244,00
Escriturado		2.081.244,00	2.081.244,00
Menos: Capital no exigido (-)		-	-
Prima de emisión		-	-
Reservas		4.276.944,19	3.667.978,76
Otros instrumentos de capital		-	-
Menos: Valores propios (-)		-	-
Resultado del ejercicio (+/-)	6	768.564,73	1.208.965,43
Menos: Dividendos y retribuciones (-)		-	-
AJUSTES POR VALORACION (+/-)		-	-
Activos financieros disponibles para la venta (+/-)		-	-
Coberturas de los flujos de efectivo (+/-)		-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero (+/-)		-	-
Diferencias de cambio (+/-)		-	-
Resto de ajustes por valoración (+/-)		-	-
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS		-	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		9.625.164,40	10.193.582,42

BALANCE DEL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2018

PRO-MEMORIA	Notas de la memoria	Uds: Euros	
		Período actual 31/12/2018	Período anterior 31/12/2017
Avales y garantías concedidas		-	-
Otros pasivos contingentes		-	-
Compromisos de compraventa de valores a plazo		-	-
Valores propios cedidos en préstamo		-	-
Desembolsos comprometidos por aseguramiento de		-	-
Derivados financieros		-	-
Otras cuentas de riesgo y compromiso		-	-
TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO		-	-
Depósito de títulos	14	1.830.632.265,79	1.903.479.734,11
Carteras gestionadas	14	462.236.780,03	480.282.219,27
Otras cuentas de orden	14	348.517,56	137.070,32
TOTAL OTRAS CUENTAS DE ORDEN		2.293.217.563,38	2.363.899.023,70

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Notas de la memoria	Uds: Euros	
		Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
Intereses y rendimientos asimilados		4.272,69	6.614,51
Intereses y cargas asimiladas (-)		(52.808,84)	(47.581,80)
MARGEN DE INTERESES (+/-)		(48.536,15)	(40.967,29)
Rendimiento de Instrumentos de capital		-	-
Comisiones percibidas	15	17.027.691,60	17.068.819,69
Comisiones satisfechas (-)		(7.339.177,54)	(7.043.506,09)
Resultado de operaciones financieras (neto) (+/-)		522.012,29	1.358.831,51
Cartera de negociación (+/-)	7.2 y 7.3	522.012,29	1.358.831,51
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
Otros (+/-)		-	-
Diferencias de cambio (neto) (+/-)	12	(1.302,10)	(5.617,82)
Otros productos de explotación	22	492.163,31	1.094.450,53
Otras cargas de explotación (-)	1	(118.182,21)	(110.768,25)
MARGEN BRUTO (+/-)		10.534.669,20	12.321.242,26
Gastos de personal (-)	16	(6.718.671,58)	(7.291.561,93)
Gastos generales (-)	16	(2.626.378,99)	(3.084.202,61)
Amortización (-)	9 y 10	(152.111,06)	(234.415,80)
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)		-	-
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto) (+/-)		-	-
Inversiones crediticias (+/-)		-	-
Otros Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACION (+/-)		1.037.507,57	1.711.061,94
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto) (+/-)		-	-
Activos materiales (+/-)		-	-
Activos intangibles (+/-)		-	-
Resto (+/-)		-	-
Ganancias/(Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta (+/-)		(6.901,38)	(60.664,28)
Diferencia negativa en combinaciones de negocios		-	-
Ganancias/(Pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas (+/-)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (+/-)		1.030.606,19	1.650.397,66
Impuesto sobre beneficios (+/-)	17	(262.041,46)	(441.432,23)
RESULTADO DEL EJERCICIO POR OPERACIONES CONTINUADAS (+/-)		768.564,73	1.208.965,43
Resultado de operaciones Interrumpidas (neto) (+/-)		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (+/-)	5	768.564,73	1.208.965,43
BENEFICIO POR ACCION		0,41	0,64
Básico		0,41	0,64
Diluido		0,41	0,64

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Notas de la memoria	Uds: Euros	
		Periodo actual 31/12/2018	Periodo anterior 31/12/2017
A) Resultado del ejercicio (+/-)		768.564,73	1.208.965,43
B) Otros ingresos / gastos reconocidos (+/-)		-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
a) Ganancias / (Pérdidas) por valoración (+/-)		-	-
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
c) Otras reclasificaciones (+/-)		-	-
2. Coberturas de los flujos de efectivo		-	-
a) Ganancias / (Pérdidas) por valoración (+/-)		-	-
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas (+/-)		-	-
d) Otras reclasificaciones (+/-)		-	-
3. Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero (+/-)		-	-
a) Ganancias / (Pérdidas) por valoración (+/-)		-	-
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
c) Otras reclasificaciones (+/-)		-	-
4. Diferencias de cambio (+/-)		-	-
a) Ganancias / (Pérdidas) por valoración (+/-)		-	-
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
c) Otras reclasificaciones (+/-)		-	-
5. Activos no corrientes en venta (+/-)		-	-
a) Ganancias / (Pérdidas) por valoración (+/-)		-	-
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
c) Otras reclasificaciones (+/-)		-	-
6. Ganancias / (Pérdidas) actuariales en planes de pensiones (+/-)		-	-
7. Resto de ingresos y gastos reconocidos (+/-)		-	-
8. Impuesto sobre beneficio (+/-)		-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO (A+B)	6	768.564,73	1.208.965,43

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Uds: Euros	Capital	Reservas	Menos: valores propios	Resultado del ejercicio	TOTAL FONDOS PROPIOS	Ajustes valoración	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL PATRIM. NETO
Saldo final a 31 de diciembre de 2016	2.081.244,00	3.375.425,49	-	292.553,27	5.749.222,76	-	-	5.749.222,76
Ajustes por cambios en criterios contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial ajustado a 01 de enero de 2017	2.081.244,00	3.375.425,49	-	292.553,27	5.749.222,76	-	-	5.749.222,76
Total Ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	-	1.208.965,43	1.208.965,43	-	-	1.208.965,43
Otras variaciones del patrimonio neto	-	292.553,27	-	(292.553,27)	-	-	-	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de pasivos financieros a otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros instrumentos de capital a pasivos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos / remuneraciones a socios	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propios (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	292.553,27	-	(292.553,27)	-	-	-	-
Incremento (reducción) por combinaciones de negocio	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final 31 de diciembre de 2017	2.081.244,00	3.667.978,76	-	1.208.965,43	6.958.188,19	-	-	6.958.188,19
Ajustes por cambios en criterios contables	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial ajustado a 01 de enero de 2018	2.081.244,00	3.667.978,76	-	1.208.965,43	6.958.188,19	-	-	6.958.188,19
Total Ingresos/(gastos) reconocidos	-	-	-	768.564,73	768.564,73	-	-	768.564,73
Otras variaciones del patrimonio neto	-	608.965,43	-	(1.208.965,43)	(600.000,00)	-	-	(600.000,00)
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de pasivos financieros a otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros instrumentos de capital a pasivos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos / remuneraciones a socios	-	-	-	(600.000,00)	(600.000,00)	-	-	(600.000,00)
Operaciones con instrumentos de capital propios (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	608.965,43	-	(608.965,43)	-	-	-	-
Incremento (reducción) por combinaciones de negocio	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	2.081.244,00	4.276.944,19	-	768.564,73	7.126.752,92	-	-	7.126.752,92

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (método indirecto)	Notas de la Memoria	PERÍODO ACTUAL 31/12/2018	PERÍODO ANTERIOR 31/12/2017
1. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-)		845.753,73	(2.358.523,02)
Resultado de ejercicio (+/-)		1.030.606,19	1.690.397,66
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-)		202.807,93	428.189,19
Amortización (+)	9 y 10	152.111,06	234.415,80
Pérdidas netas por deterioro de valor de los activos (+/-)		-	-
Dotaciones netas a provisiones para riesgos (+/-)		-	-
Resultado por venta de activos no financieros (+/-)		-	-
Resultado por venta de participaciones (+/-)		-	-
Otros partidas (+/-)		50.696,87	193.773,39
Resultado ajustado (+/-)		1.233.414,12	2.078.586,85
Aumento (Disminución) neta en los activos de explotación (+/-)		561.117,61	(502.672,68)
Inversiones crediticias (+/-)	7	533.872,59	(521.381,28)
Cartera de negociación (+/-)	7	(14.520,98)	(7.251,71)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
Activos financieros disponibles para la venta (+/-)		-	-
Otros activos de explotación (+/-)		41.766,00	25.960,31
Aumento (Disminución) neta en los pasivos de explotación (+/-)		(801.506,46)	(3.763.218,24)
Pasivos financieros a coste amortizado (+/-)	7	(392.246,22)	(3.676.575,27)
Cartera de negociación (+/-)		-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias (+/-)		-	-
Otros pasivos de explotación (+/-)	7	(409.260,24)	(86.642,97)
Cobros / pagos por impuesto sobre beneficios (+/-)		(147.271,54)	(265.820,95)
		(169.321,20)	(601.917,36)
Pagos (-)		(194.321,20)	(601.917,36)
Cartera de inversión a vencimiento (-)		-	-
Participaciones (-)		-	-
Activos materiales (-)	9	(36.280,72)	(69.488,05)
Activos intangibles (-)	10	(158.040,48)	(39.873,85)
Entidades dependientes y otras unidades de negocio (-)		-	(492.555,46)
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta (-)		-	-
Otros pagos relacionados con actividades de inversión (-)		-	-
Cobros		25.000,00	-
Cartera de inversión a vencimiento		-	-
Participaciones		-	-
Activos materiales		25.000,00	-
Activos intangibles		-	-
Entidades dependientes y otras unidades de negocio		-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta		-	-
Otros pagos relacionados con actividades de inversión		-	-
3. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-)		(603.924,25)	(515.211,25)
Pagos (-)		(136.936,25)	(420.609,25)
Amortización instrumentos de patrimonio (-)		-	-
Adquisición instrumentos de capital propio (-)		(133.012,00)	(388.534,92)
Devolución y Amortización obligaciones y otros valores negociables (-)		-	-
Devolución y Amortización de pasivos subordinados, préstamos y otras financiaciones recibidas (-)		(3.924,25)	(32.074,33)
Cobros		133.012,00	-
Emisión instrumentos de patrimonio (+)		-	-
Emisión y adquisición instrumentos de capital propio (+)		133.012,00	-
Emisión obligaciones y otros valores negociables (+)		-	-
Emisión de pasivos subordinados, préstamos y otras financiaciones (+)		-	-
Dividendos pagados y remuneración de otros instrumentos de capital (-)		(600.000,00)	(94.602,00)
4. Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo y equivalentes de efectivo (+/-)		-	-
5. AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO (+/-) (1+2+3+4)		72.508,28	(3.475.651,63)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (+/-)	7	1.584.931,67	5.060.583,30
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio (+/-)	7	1.657.439,95	1.584.931,67

**MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES
AL EJERCICIO TERMINADO EN 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

ÍNDICE

NOTA 1.	ACTIVIDAD E INFORMACIÓN DE CARÁCTER GENERAL	9
NOTA 2.	BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.....	12
NOTA 3.	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE	13
NOTA 4.	NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN	14
NOTA 5.	PATRIMONIO NETO	26
NOTA 6.	PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y BENEFICIO POR ACCIÓN	28
NOTA 7.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	29
NOTA 8.	PARTICIPACIONES	34
NOTA 9.	INMOVILIZADO MATERIAL	35
NOTA 10.	ACTIVOS INTANGIBLES	36
NOTA 11.	RESTO DE ACTIVOS Y RESTO DE PASIVOS.....	37
NOTA 12.	OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA.....	37
NOTA 13.	PROVISIONES Y CONTINGENCIAS	38
NOTA 14.	OTRAS CUENTAS DE ORDEN.....	38
NOTA 15.	COMISIONES.....	39
NOTA 16.	GASTOS DE PERSONAL Y GASTOS GENERALES.....	39
NOTA 17.	SITUACIÓN FISCAL	41
NOTA 18.	OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.....	44
NOTA 19.	INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE	45
NOTA 20.	GESTIÓN DE RIESGOS.....	46
NOTA 21.	GESTION DE CAPITAL.....	48
NOTA 22.	OTRA INFORMACIÓN	48
NOTA 23.	INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO	49

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO EN 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Expresado en Euros)

NOTA 1. ACTIVIDAD E INFORMACIÓN DE CARÁCTER GENERAL

Tressis Sociedad de Valores, S.A., (en adelante la Sociedad) se constituyó en España como Sociedad Anónima el 27 de octubre de 2000, por un período de tiempo indefinido. Su domicilio social se encuentra en la calle Jorge Manrique nº 12 de Madrid, lugar en el que desarrolla su actividad.

Se encuentra inscrita en el Registro de empresas de servicios de inversión de la C.N.M.V. con el número 183.

La Sociedad tiene como objeto social exclusivo el desarrollo de las actividades permitidas a las Sociedades de Valores como empresas de Servicios de Inversión por el artículo 140 del Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de valores.

Su programa de actividades, por tanto, incluye:

- La recepción y transmisión de órdenes de clientes en relación con uno o más instrumentos financieros.
- La negociación por cuenta propia.
- La gestión discrecional e individualizada de carteras de inversión con arreglo a los mandatos conferidos por los clientes.
- La colocación de instrumentos financieros, sin base en un compromiso firme.
- El asesoramiento en materia de inversión.

De igual forma, la Sociedad podrá realizar los siguientes servicios auxiliares:

- a) La custodia y administración por cuenta de clientes de los instrumentos financieros previstos en el artículo 2 del Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de valores.
- b) La concesión de créditos o préstamos a inversores, para que puedan realizar una operación sobre uno o más de los instrumentos previstos en el artículo 2 del Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de valores., siempre que en dicha operación intervenga una entidad de crédito.
- c) El asesoramiento a empresas sobre estructura del capital, estrategia industrial y cuestiones afines, así como el asesoramiento y demás servicios en relación con fusiones y adquisiciones de empresas.
- d) La elaboración de informes de inversión y análisis financieros u otras formas de recomendación general relativa a las operaciones sobre instrumentos financieros.

Adicionalmente, la Sociedad podrá realizar las siguientes actividades accesorias:

- Recepción y transmisión de órdenes por cuenta de terceros, en relación a planes de pensiones y seguros de vida.
- El asesoramiento de Inversiones respecto a sociedades y fondos de capital riesgo y activos Inmobiliarios.

Las sociedades de valores tienen definidos los aspectos fundamentales de su régimen jurídico, que se resumen del siguiente modo:

- a) La Sociedad debe revestir la forma de sociedad anónima y sus acciones deben tener carácter nominativo.
- b) Su capital social mínimo debe situarse en 730.000 euros, debiendo estar totalmente desembolsado en el momento de la constitución.
- c) Debe cumplir con determinados coeficientes de liquidez y solvencia de acuerdo con lo establecido por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) y el Reglamento (UE) nº 575/2013.
- d) Deben adherirse a un Fondo de Garantía de Inversiones en los términos establecidos en el Real Decreto 1642/2008 de 10 de octubre que garantiza, en términos generales, que todo Inversor perciba el valor monetario de su posición acreedora global frente a la Sociedad, con el límite cuantitativo de 100.000 euros.
- e) Sólo podrán obtener financiación de Sociedades financieras inscritas en los registros al efecto mantenidos por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), el Banco de España o la Dirección General de Seguros o en registros de igual naturaleza de la Unión Europea, o bien de personas distintas de las mencionadas, pero solo en concepto de:
 - Recepción y transmisión de órdenes por cuenta de terceros, en relación a planes de pensiones y seguros de vida.
 - Financiaciones subordinadas.
 - Emisión de valores admitidos a negociación en algún mercado secundario oficial.
 - Cuentas de carácter instrumental y transitorio abiertas a clientes en relación con la ejecución de las operaciones desarrolladas por cuenta de ellos.

La CNMV tiene concedida la potestad de supervisión e inspección de las empresas de servicios de inversión y ha emitido la reglamentación correspondiente para determinar la forma y contenido de los balances públicos y los principios contables para su preparación.

Por otro lado, las empresas de servicios de inversión y sus grupos se encuentran sujetos al cálculo de los requerimientos de recursos propios de acuerdo con lo dispuesto en el Reglamento (UE) No 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de junio de 2013 sobre los requisitos prudenciales de las entidades de crédito y las empresas de inversión.

De acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1 del artículo 92 del Reglamento (UE) n.º 575/2013, las entidades deberán, en todo momento, cumplir con los siguientes requisitos de fondos propios (Véase Nota 21. Gestión de capitales):

- a) un ratio de capital de nivel 1 ordinario del 4,5%,
- b) un ratio de capital de nivel 1 del 6% y
- c) un ratio de capital total del 8%

La Sociedad forma parte, en los términos del artículo 42 del Código de Comercio, del grupo Tressis S.V., S.A. y sociedades dependientes, del que forman parte, además de la Sociedad, Tressis Previsión, S.L., Tressis Gestión SGIIC, S.A. y Tressis Valencia, S.L. (en adelante, el Grupo).

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017 se formularon el 27 de marzo de 2018 y fueron depositadas en el Registro Mercantil de Madrid.

La Sociedad tiene sucursales en Vigo, Palma de Mallorca, Barcelona y Santander.

En el **Anexo 1** de la presente memoria se detallan las representaciones otorgadas por la Sociedad.

La Sociedad está integrada en el Fondo General de Garantía de Inversiones. El gasto incurrido por las contribuciones realizadas al Fondo General de Garantía de Inversiones en el ejercicio 2018 ha ascendido a 118.182 euros (110.768 euros en el ejercicio 2017), que figuran registrados en el capítulo "Otras cargas de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Con fecha 15 de septiembre de 2017, la Sociedad recibió la comunicación de inicio de actividad de inspección por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Los Administradores de la Sociedad ponen de manifiesto que en dicha inspección se puso de manifiesto una serie de hechos que precisan de rectificaciones o mejoras y sobre los que se ha realizado la respuesta correspondiente a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, teniendo un plazo de 6 meses que vencen en mayo de 2019 para enviar a la entidad supervisora un informe de la Unidad de Cumplimiento de la Sociedad en el que conste la efectiva implantación de las medidas correctivas de las deficiencias comunicadas.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

• Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad, y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en la Circular 7/2008, de 26 de noviembre, de la C.N.M.V. y otras normas de obligado cumplimiento aprobadas por la C.N.M.V., así como en la demás legislación mercantil vigente, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los flujos de efectivo de la Sociedad.

Dichas cuentas anuales han sido formuladas por sus Administradores (en reunión de su Consejo de Administración celebrado el día 25 de marzo de 2019) y se someterán a aprobación por la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2017 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2018.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

• Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias actuales. Las estimaciones contables resultantes, por definición, diferirán de los correspondientes resultados reales.

- La vida útil de los activos materiales e intangibles (véase Notas 9 y 10)
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (véase Nota 7)
- El cálculo del gasto por impuesto sobre beneficios y la recuperabilidad de los activos fiscales diferidos (véase Nota 17)
- El cálculo de las provisiones (véase Nota 13)
- Las remuneraciones al personal basadas en Instrumentos de capital (véase Nota 16).

Si bien las estimaciones se han realizado de acuerdo a la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2018, pudiera ser que acontecimientos futuros obliguen a modificar dichas estimaciones en próximos ejercicios, lo que se haría conforme a lo determinado en la Circular 7/2008, de 26 de noviembre, de la C.N.M.V., de forma prospectiva.

No existen dudas razonables sobre la continuidad del funcionamiento normal de la Sociedad por lo que las cuentas anuales han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento.

- **Comparación de la información**

La información contenida en esta memoria relativa al ejercicio 2017, se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos, junto con la información correspondiente al ejercicio 2018 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales de la Sociedad del ejercicio 2017.

- **Cambios en criterios contables**

Durante el ejercicio al que corresponden las presentes cuentas anuales no se han producido cambios en los criterios contables con respecto a los aplicados en el ejercicio anterior.

- **Cambios en estimaciones contables**

Durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios en estimaciones contables que sean significativos.

- **Corrección de errores**

Durante el ejercicio al que hacen referencia las presentes cuentas anuales no ha sido necesario corregir ningún error procedente de ejercicios anteriores.

NOTA 3. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se han producido hechos posteriores a 31 de diciembre 2018 significativos.

NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

En la elaboración de las cuentas anuales de la Sociedad, correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios y política contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 7/2008, de 26 de noviembre:

1. Participaciones

Se consideran "Entidades del Grupo" aquellas que, junto con la Sociedad, constituyen una unidad de decisión; esta unidad de decisión se manifiesta, general aunque no únicamente, por la propiedad de la Sociedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de voto de las entidades participadas o, aún siendo inferior o nulo este porcentaje, si la existencia de otras circunstancias o acuerdos determinan la existencia de unidad de decisión.

Se consideran "Entidades multigrupo" aquellas sociedades gestionadas conjuntamente

En la Nota 8 de esta memoria se facilita información significativa sobre las participaciones más relevantes en este tipo de sociedades.

Las participaciones en entidades del Grupo (con la excepción de aquellas que forman parte del grupo horizontal), multigrupo y asociadas se presentan en estas cuentas anuales registradas en el capítulo "Participaciones" del balance y valoradas a su coste de adquisición, neto de los deterioros que, en su caso, pudiesen haber sufrido dichas participaciones.

Cuando, de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 7/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 26 de noviembre, existen evidencias de deterioro de estas participaciones, el importe de dicho deterioro se estima como la diferencia negativa entre su importe recuperable (calculado como el mayor importe entre el valor razonable de la participación menos los costes necesarios para su venta, o su valor en uso, definido éste como el valor actual de los flujos de efectivo que se esperan recibir de la participación en forma de dividendos y los correspondientes a su enajenación o disposición por otros medios) y su valor contable. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de estas clases de activos se tomará en consideración el patrimonio neto de la entidad participada (consolidado, en su caso), corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración. Las pérdidas por deterioro sobre estas participaciones se registran con cargo al capítulo "Pérdidas por deterioro del valor de activos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

2. Definiciones y clasificación de los Instrumentos financieros

i. Definiciones

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "instrumento de capital (o de patrimonio neto)" es un negocio jurídico que evidencia una participación residual en los activos de la entidad que lo emite una vez deducidos todos sus pasivos.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

Las operaciones señaladas a continuación no se tratan, a efectos contables, como Instrumentos financieros:

- Las participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas (véase Nota 8)
- Los contratos y obligaciones relativos a remuneraciones para los empleados basadas en instrumentos de capital propio (véase Nota 16).

ii. Clasificación de los activos financieros a efectos de valoración

Los activos financieros se presentan en el balance agrupados, en primer lugar, dentro de las diferentes categorías en las que se clasifican a efectos de su gestión y valoración, salvo que se deban presentar, en su caso, como “Activos no corrientes en venta”, o correspondan a “Tesorería”, “Derivados de cobertura” o “Participaciones”, que se muestran de forma independiente.

Por tanto, los activos financieros se incluyen a efectos de su valoración en alguna de las siguientes carteras:

- Cartera de negociación (a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias): incluye los activos financieros adquiridos con el objeto de beneficiarse a corto plazo con las variaciones que experimenten sus precios y los derivados financieros que no se consideran de cobertura contable.
- Activos Financieros Disponibles para la Venta: en esta categoría se incluyen los valores representativos de deuda no calificados como “inversión a vencimiento”, “cartera de negociación” u “ otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias”, y los instrumentos de capital emitidos por entidades distintas de las dependientes, asociadas o multigrupo, siempre que no se hayan considerado como “Cartera de Negociación” o como “Otros Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Pérdidas y Ganancias”.
- Inversiones Crediticias: incluye los activos financieros que no negociándose en un mercado activo ni siendo obligado valorarlos por su valor razonable, sus flujos de efectivo son de importe determinado o determinable y en los que se recuperará todo el desembolso realizado por la Sociedad, excluidas las razones imputables a la solvencia del deudor. Por tanto, recoge los valores no cotizados representativos de deuda, la financiación prestada a terceros con origen en las actividades típicas realizadas por la Sociedad y las deudas contraídas con ella por los usuarios de los servicios que presta.

iii. Clasificación de los activos financieros a efectos de presentación

Los activos financieros se desglosan en función de su instrumentación en los siguientes epígrafes del balance de situación:

- Tesorería: saldos en efectivo y saldos deudores con disponibilidad inmediata en el Banco de España y otros bancos centrales.

- Crédito a intermediarios financieros: créditos de cualquier naturaleza a nombre de intermediarios financieros, salvo los instrumentados por algún procedimiento que los haga negociables.
- Crédito a particulares: saldos deudores de todos los créditos o préstamos concedidos por la Sociedad, salvo los instrumentados como valores negociables, así como los concedidos a entidades de crédito.
- Valores representativos de deuda: obligaciones y demás valores que supongan una deuda para su emisor, que devengan una remuneración consistente en un interés, implícito o explícito, establecido contractualmente, e instrumentados en títulos o en anotaciones en cuenta, cualquiera que sea el sujeto emisor.
- Otros instrumentos de capital: instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas o participación en fondos y sociedades de inversión colectiva, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor, salvo que se trate de participaciones en entidades dependientes, multigrupo y asociadas.
- Participaciones: incluye los instrumentos de capital emitidos por entidades del Grupo, multigrupo y asociadas.

iv. Clasificación de los pasivos financieros a efectos de valoración

Los pasivos financieros se presentan en el balance de situación agrupados, en primer lugar, dentro de las diferentes categorías en las que se clasifican a efectos de su gestión y valoración, salvo que se deban presentar, en su caso, como "Pasivos Asociados con Activos no Corrientes en Venta", o correspondan a "Derivados de Cobertura", que se muestran de forma independiente.

La totalidad de los pasivos financieros de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros a coste amortizado, que son los que no tienen cabida en los restantes capítulos del balance de situación y que responden a actividades de financiación, cualquiera que sea su forma de instrumentalización y su plazo de vencimiento.

v. Clasificación de los pasivos financieros a efectos de presentación

Los pasivos financieros se incluyen, en función de su instrumentación, en las siguientes partidas:

- Deudas con intermediarios financieros: Saldos acreedores por obligaciones pendientes de pago a intermediarios financieros, tales como préstamos y créditos recibidos, cesiones temporales de activos, provisiones de fondos para ejecutar compra de valores, depósitos en efectivo recibidos en garantía de operaciones, saldos a pagar a las cámaras y entidades compensación y liquidación, saldos transitorios por operaciones con valores por cuenta de los clientes, desembolsos pendientes por la suscripción de valores y otros débitos similares, excepto los instrumentados en valores negociables.
- Deudas con particulares: recoge los saldos acreedores por obligaciones pendientes de pago a particulares, tales como los préstamos y créditos recibidos, cesiones temporales de activos, provisiones para ejecutar órdenes de compra de valores, depósitos en efectivo recibidos en garantía de operaciones, desembolsos pendientes por la suscripción de valores y otros débitos similares, excepto los instrumentados en valores negociables.

- Otros Pasivos Financieros: incluye el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidas en otras partidas.

3. Valoración y registro de resultados de los activos y pasivos financieros

Generalmente, los activos y pasivos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que, salvo evidencia en contra, será el precio de la transacción. Dicho importe se ajustará por los costes de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero o a la emisión del pasivo financiero, excepto para los instrumentos financieros que se incluyan en la categoría de valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias. Posteriormente, y con ocasión de cada cierre contable, se procede a valorarlos de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Valoración de los activos financieros

Los activos financieros (excepto las inversiones crediticias, las inversiones a vencimiento, los instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva y los derivados financieros que tengan como activo subyacente a estos instrumentos de capital y se liquiden mediante entrega de los mismos) se valoran a su "valor razonable", sin deducir ningún coste de transacción en que pueda incurrirse en su venta o cualquier otra forma de disposición.

Se entiende por "valor razonable" de un instrumento financiero, en una fecha dada, el importe por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes interesadas, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas en la materia. El valor razonable se determinará sin deducir los costes de transacción en los que pudiera incurrirse en la enajenación. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo ("precio de cotización" o "precio de mercado").

Cuando no existe precio de mercado para un determinado instrumento financiero para estimar su valor razonable, se recurre al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados por la comunidad financiera internacional; teniéndose en consideración las peculiaridades específicas del instrumento a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el instrumento lleva asociados. No obstante lo anterior, las propias limitaciones de los modelos de valoración desarrollados y las posibles inexactitudes en las asunciones exigidas por estos modelos, pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un instrumento financiero no coincida exactamente con el precio al que el instrumento podría ser comprado o vendido en la fecha de su valoración.

Las "Inversiones Crediticias" se valoran a su "coste amortizado", utilizándose en su determinación el método del "tipo de interés efectivo". Por "coste amortizado" se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero corregido (en más o en menos, según sea el caso) por los reembolsos de principal y la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El "tipo de interés efectivo" es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo

estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide, en su caso, con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las participaciones en el capital de otras entidades cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva se mantienen a su coste de adquisición, corregido, en su caso, por las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

Los importes por los que figuran registrados los activos financieros representan, en todos los aspectos significativos, el máximo nivel de exposición al riesgo de crédito de la Sociedad en cada fecha de presentación de los estados financieros.

ii. Valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se valoran generalmente a su coste amortizado, tal y como éste ha sido definido anteriormente.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciándose entre las que tienen su origen en el devengo de intereses o dividendos (que se registran en los capítulos "Intereses y Rendimientos Asimilados", "Intereses y Cargas Asimiladas" y "Rendimientos de Instrumentos de Capital", según proceda); las originadas por el deterioro en la calidad crediticia de los activos y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultados de Operaciones Financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

Los ajustes por cambios en el valor razonable con origen en "Activos Financieros Disponibles para la Venta" se registran transitoriamente en el patrimonio neto como "Ajustes por Valoración"; salvo que procedan de diferencias de cambio con origen en activos financieros monetarios que se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las partidas cargadas o abonadas en el epígrafe "Ajustes por Valoración" permanecen formando parte del patrimonio neto de la Sociedad hasta que se produce la baja en el balance del activo en el que tienen su origen; en cuyo momento se cancelan contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

iv. Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien sea con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

4. Deterioro del valor de los activos financieros

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se han producido eventos que dan lugar a:

- En el caso de instrumentos de deuda (créditos y valores representativos de deuda), un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.
- En el caso de instrumentos de capital, que no pueda recuperarse íntegramente su valor en libros.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros por causa de su deterioro se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que tal deterioro se manifiesta y las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

i. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia negativa entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

ii. Instrumentos financieros disponibles para la venta

La pérdida por deterioro equivale a la diferencia positiva entre su coste de adquisición (neto de cualquier amortización de principal, en el caso de instrumentos de deuda) y su valor razonable; una vez deducida cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando existe una evidencia objetiva de que las diferencias negativas surgidas en la valoración de estos activos tienen su origen en un deterioro de los mismos, dejan de presentarse en el capítulo de patrimonio "Ajustes por Valoración" y se registran por todo el importe acumulado hasta entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. De recuperarse posteriormente la totalidad o parte de las pérdidas por deterioro, su importe se reconocería en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en que se produce la recuperación (en "Ajustes por Valoración" del balance de situación, en el caso de instrumentos de capital).

iii. Instrumentos de capital valorados al coste

Las pérdidas por deterioro equivalen a la diferencia positiva entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta, y el valor actual de los flujos de caja futuros esperados. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomaría en consideración el patrimonio neto de la entidad participada (consolidado, en su caso) corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración.

Las pérdidas por deterioro se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan, minorando directamente el coste del instrumento. Estas pérdidas sólo pueden recuperarse posteriormente en el caso de venta de los activos.

La estimación y contabilización de las pérdidas por deterioro de las participaciones en entidades del Grupo, multigrupo y asociadas, las cuales, a los efectos de la elaboración de estas cuentas anuales, no tienen la consideración de "Instrumentos financieros", se realizan por parte de la Sociedad de acuerdo a los criterios indicados en este apartado.

5. Activos materiales

Incluye el importe del mobiliario, instalaciones, equipos informáticos y de comunicación y otras instalaciones propiedad de la Sociedad; todos ellos, dado su destino, como "inmovilizado material de uso propio".

Dicho inmovilizado (que incluye, básicamente, los activos materiales a los que se prevé darles un uso continuado y propio) se presenta a su coste de adquisición, menos su correspondiente amortización acumulada y, si procede, las pérdidas estimadas que resultan de comparar el valor neto de cada partida con su correspondiente importe recuperable.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los que se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de amortización.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en el capítulo "Amortización" de la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada, como promedio, de los diferentes elementos):

	Porcentaje Anual
Instalaciones técnicas	10%
Mobiliario	10%
Equipos para proceso de información	20%
Instalaciones y otros	10%

Con ocasión de cada cierre contable, se analiza si existen indicios de que el valor neto de los elementos de su activo material excede de su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, se reduce el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y se ajustarán los cargos futuros en concepto de amortización en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva vida útil remanente, en el caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

De forma similar, cuando existen indicios de que se ha recuperado el valor de un activo material, la Sociedad registra la reversión de la pérdida por deterioro contabilizada en periodos anteriores y ajusta, en consecuencia, los cargos futuros en concepto de amortización. En ningún caso, la reversión de la pérdida por deterioro de un activo puede suponer el incremento de su valor en libros por encima de aquél que tendría si no se hubieran reconocido pérdidas por deterioro en ejercicios anteriores.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de activos materiales con origen en su deterioro, utilizando el epígrafe "Pérdidas por Deterioro del Resto de Activo - Activos Materiales" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Asimismo, al menos al final del ejercicio se procede a revisar la vida útil estimada, el valor residual y método de amortización de los elementos del inmovilizado material de uso propio, de cara a detectar cambios significativos en los mismos que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias de ejercicios futuros de la dotación a su amortización en virtud de la nuevas vidas útiles.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los activos materiales de uso propio se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no había pérdidas por deterioro de activos.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no había activos adquiridos, ni cedidos en régimen de arrendamiento financiero, ni activos clasificados como inmovilizaciones inmobiliarias.

6. Activos intangibles

La práctica totalidad de los "Otros activos intangibles" (todos ellos con vida útil definida) existentes en la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 y 2017, corresponde a aplicaciones informáticas adquiridas a título oneroso.

Estos activos intangibles se amortizan en función de la vida útil definida, aplicándose criterios similares a los adoptados para la amortización de los activos materiales. Los porcentajes anuales de amortización aplicados como promedio a las mencionadas aplicaciones informáticas son del 20%.

Los cargos a las cuentas de pérdidas y ganancias por la amortización de estos activos se registran en el capítulo "Amortización".

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de los activos intangibles con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas por Deterioro del Resto de Activos - Activos intangibles" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

7. Operaciones de arrendamiento

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado, y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias, en el capítulo "Gastos generales".

8. Activos fiscales

El capítulo "Activos fiscales" del balance incluye el importe de todos los activos de naturaleza fiscal, diferenciándose, en su caso, entre: "Corrientes" (importes a recuperar por impuestos en los próximos doce meses) y "Diferidos" (importes de los impuestos a recuperar en ejercicios futuros, incluidos los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar).

9. Resto de activos y pasivos

El capítulo "Resto de Activos" recoge el importe de los activos no registrados en otras partidas, entre los que figuran las fianzas constituidos por la entidad en garantía de arrendamientos, las diferencias negativas entre las obligaciones por planes de pensiones y el valor de los activos del plan, anticipos y créditos al personal y otros activos.

El capítulo "Resto de Pasivos" recoge el importe de las obligaciones a pagar con naturaleza de pasivos financieros no incluidos en otras categorías, entre los que incluirán los saldos acreedores por operaciones de arrendamiento financiero.

Ambos capítulos incluyen los saldos de todas las cuentas de periodificación, excepto las correspondientes a intereses devengados que se recogen en los epígrafes en los que estén recogidos los instrumentos financieros que los generan.

10. Provisiones

Las provisiones son obligaciones actuales, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, que están claramente especificadas en cuanto a su naturaleza a la fecha a la que se refieren los estados financieros, pero resultan indeterminadas en cuanto a su importe o momento de cancelación, a cuyo vencimiento, y para cancelarlas, se espera desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos.

Los pasivos contingentes son obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad. Incluye las obligaciones actuales cuya cancelación no es probable que origine una disminución de recursos que incorporen beneficios económicos o cuyo importe no pueda ser cuantificado con la suficiente fiabilidad.

Las cuentas anuales recogen aquellas provisiones significativas con respecto a las que se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que, en caso de existir, se informa sobre ellos en la Memoria.

Las provisiones (que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable) se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las que fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

11. Instrumentos de capital propio

Se consideran instrumentos de capital propio sólo cuando se cumplan las siguientes condiciones:

- No incluyen ningún tipo de obligación para la entidad emisora que suponga: (i) entregar efectivo u otro activo financiero a un tercero; o (ii) intercambiar activos financieros o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables para la entidad.
- Sí pueden ser, o serán, liquidados con los propios instrumentos de capital de la entidad emisora: (i) cuando sea un instrumento financiero no derivado, no supondrá una obligación de entregar un número variable de sus propios

instrumentos de capital; o (ii) cuando sea un derivado, siempre que se liquide por una cantidad fija de efectivo, u otro activo financiero, a cambio de un número fijo de sus propios instrumentos de capital.

Los negocios realizados con instrumentos de capital propio, incluidas su emisión y amortización, serán registrados directamente contra patrimonio neto. Asimismo, los costes de transacción incurridos en operaciones con instrumentos de capital propio se adeudarán con patrimonio neto, una vez ajustado cualquier incentivo fiscal relacionado.

Los cambios de valor de los instrumentos calificados como de capital propio no se registrarán en los estados financieros; las contraprestaciones recibidas o entregadas a cambio de dichos instrumentos se añadirán o deducirán directamente del patrimonio neto.

12. Remuneraciones al personal basadas en instrumentos de capital

Las remuneraciones a los empleados de la entidad por los servicios recibidos, que se pueden liquidar en instrumentos de capital propios o en efectivo u otros activos, según decidan las partes interesadas, se tratarán contablemente de la forma siguiente cuando sea la entidad quién decide la forma de liquidar la remuneración y exista una obligación presente de remunerar en efectivo u otros activos a sus empleados:

- Se valorará los servicios recibidos de los empleados y la deuda contraída por el valor razonable de esta última, utilizando un modelo adecuado de valoración de instrumentos de capital.
- Los cambios en el valor de la deuda, entre la fecha de concesión y la de liquidación, se registrarán en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en que se produzcan.

13. Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por la Sociedad para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses y conceptos asimilados

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses y conceptos asimilables a ellos se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su período de devengo, por aplicación del método de interés efectivo. Los dividendos percibidos de otras sociedades se reconocen como ingreso en el capítulo "Rendimientos de instrumentos de capital" de la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que nace el derecho a percibirlos por la Sociedad. Los importes correspondientes a intereses y dividendos devengados con anterioridad a la fecha de adquisición, no se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, cancelándose el activo correspondiente cuando se cobre.

ii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Los ingresos y gastos en concepto de comisiones y honorarios asimilados se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que responden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios prestados en un período de tiempo no específico se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en función de su grado de realización.
- Cuando no está determinado el período de tiempo de prestación del servicio y el importe es una cantidad fija, se estimará dicho período de una manera razonable y coherente.

iii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

14. Gastos financieros y quebrantos de negociación

Los gastos financieros se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias como gastos del período en que se devengan, en el capítulo "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto en el caso en el que sean capitalizables por ser atribuibles directamente a la adquisición, producción o construcción de activos cualificados. Los quebrantos de negociación, entendiéndose como las pérdidas como consecuencia de incidencias en la negociación de las operaciones realizadas, se reconocerán en el capítulo "Comisiones satisfechas" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

15. Patrimonios gestionados

Los patrimonios gestionados por la Sociedad que son propiedad de terceros no se incluyen en el balance de situación. Las comisiones generadas por esta actividad se incluyen en el saldo del capítulo "Comisiones percibidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias. En la Nota 14 se facilita información sobre los patrimonios de terceros gestionados por la Sociedad.

16. Depósito de valores

La Sociedad registrará el valor de mercado de los valores y otros instrumentos financieros tanto propios como de terceros si la Sociedad asume el riesgo de custodia de los mismos en la cuenta "Otras cuentas de orden - Depósito de títulos - Depósito de valores y otros instrumentos financieros", incluyéndose el valor de mercado de las Instituciones de Inversión Colectiva extranjeras comercializadas por la Sociedad, y que se encuentren anotadas a su nombre por cuenta de sus clientes. En el caso de que la Sociedad no asuma el riesgo de custodia, el valor de mercado de valores y otros instrumentos financieros propios y de terceros se registrará en la cuenta "Otras cuentas de orden - Depósito de títulos - Valores y otros instrumentos propios de terceros en poder de otras entidades" (véase Nota 14).

17. Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada a indemnizar a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. No existe plan alguno de reducción de personal en la Sociedad que haga necesaria la dotación de una provisión por este concepto.

18. Impuesto sobre Beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio viene determinado por el impuesto a pagar respecto al resultado fiscal de dicho ejercicio, una vez consideradas las variaciones, en su caso, producidas en dicho ejercicio en los activos y pasivos registrados derivadas de las diferencias temporarias, de los créditos por deducciones y bonificaciones fiscales y de bases las impositivas negativas.

Existe una diferencia temporaria cuando existe una diferencia entre el valor en libros y la base fiscal de un elemento patrimonial. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales. Una diferencia temporaria impositiva es aquella que generará en el futuro la obligación para la Sociedad de realizar algún pago a la Administración correspondiente. Una diferencia temporaria deducible es aquella que generará para la Sociedad algún derecho de reembolso o un menor pago a realizar a la Administración correspondiente en el futuro.

Los créditos por deducciones y bonificaciones y los créditos por bases impositivas negativas son importes que, habiéndose producido o realizado la actividad u obtenido el resultado para generar su derecho, no se aplican fiscalmente en la declaración correspondiente hasta el cumplimiento de los condicionantes establecidos en la normativa tributaria para ello, considerándose probable por parte de la Sociedad su aplicación en ejercicios futuros.

Se consideran activos y pasivos por impuestos corrientes aquellos impuestos que se prevén recuperables o pagaderos de la Administración correspondiente en un plazo que no excede a los 12 meses desde la fecha de su registro. Por su parte, se consideran activos y pasivos por impuestos diferidos aquellos importes que se espera recuperar o pagar, respectivamente, de la Administración correspondiente en ejercicios futuros.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias impositivas significativas. Por su parte, la Sociedad solo registra activos por impuestos diferidos con origen en diferencias temporarias deducibles, en créditos por deducciones o bonificaciones o por la existencia de bases impositivas negativas si se cumplen determinadas condiciones.

No se registran ni activos ni pasivos con origen en impuestos diferidos cuando inicialmente se registre un elemento patrimonial, que no surja en una combinación de negocios y que en el momento de su registro no haya afectado ni al resultado contable ni al resultado fiscal.

Anualmente, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

19. Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de la Sociedad es el euro. Consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al euro se consideran denominados en "moneda extranjera".

En general, los saldos denominados en moneda extranjera se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio de cierre del Banco Central Europeo.

Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos denominados en moneda extranjera a la moneda funcional se registran, generalmente, por su importe neto, en el capítulo "Diferencias de Cambio (neto)", de la cuenta de pérdidas y ganancias a excepción de las diferencias de cambio producidas en instrumentos financieros clasificados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, las cuales se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias sin diferenciarlas del resto de variaciones que pueda sufrir su valor razonable y las diferencias de cambio producidas en instrumentos clasificados como activos financieros disponibles para la venta que se reconocerán en patrimonio neto.

20. Transacciones con partes vinculadas

Se consideran transacciones con partes vinculadas a todas aquellas que se produzcan entre la Sociedad y las entidades o personas que cumplan los requisitos establecidos en la Norma 54ª de la Circular 7/2008, de 26 de noviembre.

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

NOTA 5. PATRIMONIO NETO

• Capital

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital social de la Sociedad estaba compuesto por 1.892.040 acciones de 1,10 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

El detalle de los accionistas con un porcentaje de participación superior al 5%, a 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Titular	a 31/12/2018
NET GENERATION, S.A.	15,95%
FINANCIERA SIACAPITAL, S.L.	12,02%
MATE SALGADO, JOSE MIGUEL	10,81%
SIACAPITAL MANAGEMENT, S.A.	7,89%
PANAREA CAPITAL, S.A.	6,13%
LOPEZ MADRID, JAVIER	5,01%
PRADO EULATE, FRANCISCO DE BORJA	5,00%

- **Reservas**

La composición del saldo de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se muestra a continuación:

Reservas:	31/12/2018	31/12/2017
Reserva legal	416.248,80	316.272,23
Otras reservas	3.860.695,39	3.351.706,53
Total Reservas	4.276.944,19	3.667.978,76

Reserva legal

La reserva legal ha sido constituida de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que la Sociedad debe dotar un 10% del beneficio para reserva legal hasta que esta alcance el 20% del capital social.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital social ya aumentado. Salvo para esta finalidad, mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

- **Valores Propios**

El movimiento de los instrumentos de capital en poder de la Sociedad se presenta a continuación:

	Nº de acciones	VN	Importe (Euros)	Precio medio de compra
Saldo a 31/12/2016	0,00		0,00	0,00
Compras	21.036,00	1,10	388.534,92	18,47
Ventas	21.036,00	1,10	388.534,92	18,47
Saldo a 31/12/2017	0,00		0,00	0,00
Compras	6.046,00	1,10	133.012,00	22,00
Ventas	6.046,00	1,10	133.012,00	22,00
Saldo a 31/12/2018	0,00		0,00	0,00

En junio de 2017, la Sociedad adquirió 18.920 acciones propias, en posesión de un empleado, por un importe de 18,47 euros/acción. En julio de 2017, las citadas acciones propias fueron destinadas en su práctica totalidad, al cumplimiento del compromiso de entrega de acciones a 44 empleados, adquirido en el ejercicio 2015, así como al ejercicio de la opción de compra otorgado en 2009 a un miembro del Consejo de Administración, ambos compromisos provisionados en ejercicios anteriores. Adicionalmente, se realizaron otras compras de acciones de menor relevancia realizándose la venta de la totalidad con anterioridad al cierre del ejercicio anterior.

En julio de 2018, se produjo una adquisición de acciones propias tras manifestación en Consejo de Administración de dos de sus accionistas de su deseo de vender acciones de su propiedad. La venta de la totalidad de dichas acciones se realizó antes del cierre del presente ejercicio.

- **Planes stock options**

Además de los planes que se describen en la Nota 16 de esta Memoria, correspondientes a empleados de la Sociedad, con fecha enero 2014 se otorgó un plan de stocks options a dos de los agentes con los que trabaja la Sociedad. El plan consistía en la entrega de un total de 18.920 acciones con un precio de ejercicio de 15,32 euros/acción siempre que en el momento del vencimiento siguiesen manteniendo su condición de agentes. Las fechas de vencimiento fueron enero de 2017 y enero de 2018. El ejercicio de esta opción estaba condicionado a que se superasen determinados volúmenes de patrimonio aportado por los agentes a la Sociedad. En enero de 2018 no superaron los objetivos y por tanto, no se hizo ninguna entrega.

NOTA 6. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y BENEFICIO POR ACCIÓN

	2018	2017
Base de reparto	Importe	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	768.564,73	1.208.965,43
Total	768.564,73	1.208.965,43
Aplicación	Importe	Importe
A dividendos	550.000,00	600.000,00
A reserva legal	0,00	99.976,57
A reservas voluntarias	0,00	0,00
A Resultados negativos de ej. anteriores	218.564,73	508.988,86
Total	768.564,73	1.208.965,43

Beneficio por acción

i. Beneficio básico por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto de la Sociedad en un período, entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo. De acuerdo con ello:

	31/12/2018	31/12/2017
Resultado neto del ejercicio	768.564,73	1.208.965,43
Número medio ponderado de acciones en circulación	1.892.040,00	1.892.040,00
Beneficio básico por acción	0,41	0,64

ii. Beneficio diluido por acción

El beneficio por acción diluido se calcula como el cociente entre el resultado neto del periodo atribuible a los accionistas ordinarios ajustados por el efecto atribuible a las acciones ordinarias potenciales con efecto dilusivo y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo, ajustado por el promedio ponderado de las acciones ordinarias que serían emitidas si se convirtieran todas las acciones ordinarias potenciales en acciones ordinarias de la sociedad.

En el ejercicio anterior, los planes de retribución en acciones (véase Nota 16) no se ejecutaron por lo que tanto a 31 de diciembre de 2017 como a 31 de diciembre de 2018, no existen efectos dilusivos. Como consecuencia de no existir efectos diluyentes, el beneficio diluido a 31 de diciembre de 2018 y a 31 de diciembre de 2017 coincide con el beneficio básico por acción.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

7.1 Tesorería

La totalidad de este saldo corresponde a efectivo en caja.

7.2 Otros instrumentos de capital

El desglose del saldo de estos epígrafes atendiendo a su clasificación, cotización, moneda y naturaleza es el siguiente:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Clasificación:		
Cartera de negociación	20.764,44	0,00
Activos financieros disponibles para la venta	8.831,60	8.831,60
	29.596,04	8.831,60
Cotización:		
No cotizados	29.596,04	8.831,60
	29.596,04	8.831,60
Moneda:		
Euro	29.596,04	8.831,60
	29.596,04	8.831,60
Naturaleza:		
Acciones de sociedades españolas	8.831,60	8.831,60
Participaciones en IIC	20.764,44	0,00
	29.596,04	8.831,60

Las principales adquisiciones y enajenaciones realizadas, durante los ejercicios 2018 y 2017, se indican a continuación:

	2018	2017
Saldo al 1 de enero	8.831,60	7.431,60
Compras	10.520,98	1.400,00
Ventas	0,00	0,00
Revalorizaciones	10.243,46	0,00
Saldo a 31 de diciembre	29.596,04	8.831,60

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene una participación en la Gestora del Fondo General de Garantía de Inversiones, SA, por importe de 3.600 euros, representativos de 18 acciones de 200 euros de valor nominal cada una (3.600 euros, representativos de 18 acciones, al 31 de diciembre de 2017). Dichos títulos no cotizan y se han valorado al coste.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han puesto de manifiesto pérdidas por deterioro que afectaran a los instrumentos de capital.

7.3 Valores representativos de deuda

Los movimientos que han tenido lugar en los ejercicios 2018 y 2017 en esta cartera de valores, clasificada en su totalidad como cartera de negociación, se muestran a continuación:

	2018	2017
Saldo a 1 de enero	-	-
Adquisiciones	683.936.129,83	1.095.404.232,86
Ventas	(683.936.129,83)	(1.095.404.232,86)
Saldo a 31 de diciembre	-	-

El beneficio obtenido por estas operaciones ha ascendido a 511.768,83 euros en el ejercicio 2018 (1.358.831,51 euros en el ejercicio 2017), que se encuentran registrados en el epígrafe "Resultado de operaciones financieras (neto)-Cartera de negociación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

7.4 Crédito a intermediarios financieros

La composición de los saldos de este epígrafe del activo del balance, atendiendo a la clasificación, naturaleza y moneda de las operaciones, se indica a continuación:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Clasificación		
Inversiones crediticias	3.928.097,65	4.133.811,34
	3.928.097,65	4.133.811,34
Naturaleza		
Cuentas a la vista	1.653.393,18	1.579.649,19
Comisiones pendientes de cobro	2.274.704,47	2.554.162,15
	3.928.097,65	4.133.811,34
Monedas		
Euro	3.927.430,77	4.126.535,59
Otras monedas	666,88	7.275,75
	3.928.097,65	4.133.811,34

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han devengado intereses por las cuentas a la vista.

El epígrafe "Cuentas a la vista" del detalle anterior contiene el saldo de efectivo en entidades financieras, incluyendo los saldos transitorios de clientes en cuentas titularidad de Tressis que se encuentran separadas de las cuentas propias de la Sociedad (véase Nota 7.7).

El saldo de la cuenta "Comisiones pendientes de cobro" del detalle anterior incluye las comisiones devengadas por intermediarios financieros, principalmente en el cuarto trimestre del ejercicio, que se cobrarán durante los primeros meses del siguiente ejercicio.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han puesto de manifiesto pérdidas por deterioro que afectaran a los saldos registrados en este epígrafe.

7.5 Crédito a particulares

A continuación se indica el desglose del saldo de este epígrafe atendiendo a la clasificación y modalidad de las operaciones:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Clasificación:		
Inversiones crediticias	1.826.425,80	2.075.158,17
	1.826.425,80	2.075.158,17
Por modalidad y situación de las operaciones:		
Otros deudores a plazo	226.997,03	222.997,03
Deudores a la vista y varios	1.599.428,77	1.852.161,14
	1.826.425,80	2.075.158,17

El saldo de la cuenta "Otros deudores a plazo" del detalle anterior incluye dos préstamos participativos con las siguientes características:

- Préstamo participativo concedido a Tressis Valencia, S.L., sociedad participada y entidad agente de la Sociedad. Dicho préstamo se concedió el 31 de diciembre de 2011, con un límite de 195.000 euros, del que al 31 de diciembre de 2018 se encuentran dispuestos 180.997,03 euros (mismo importe en 2017), y devenga un Interés del Euribor a un año más 2,5 puntos, condicionado a la obtención de beneficios por la entidad. Su vencimiento es el 31 de diciembre de 2021.
- Préstamo participativo concedido a Tressis Valencia, S.L. por el antiguo accionista, Karisma Yatch, SL, y cedido a la Sociedad el 27 de diciembre de 2017. Dicho préstamo fue concedido el 31 de diciembre de 2011, con un límite de 42.000 euros, del que al 31 de diciembre de 2018 se encuentran dispuestos en su totalidad (mismo importe en 2017) y devenga un interés del Euribor a un año más 2,5 puntos, condicionado a la obtención de beneficios por la entidad. Su vencimiento es el 31 de diciembre de 2021.
- Préstamo concedido a un agente con fecha de 21 de noviembre de 2018 con límite de 24.000 euros de los cuales, se han dispuesto 4.000 euros y devengándose un interés nominal anual del 5%. Su vencimiento es el 21 de diciembre de 2023. A fecha de formulación, el crédito ha sido cancelado.

El saldo de la cuenta "Deudores a la vista" del detalle anterior incluye las comisiones pendientes de cobro de deudores que no se clasifican como intermediarios financieros.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se han puesto de manifiesto pérdidas por deterioro que afectaran a estos activos.

7.6 Deudas con Intermediarios financieros

La composición del saldo de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, atendiendo a los criterios de clasificación, a su naturaleza, y a su moneda, se indica a continuación:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Clasificación:		
Pasivos financieros a coste amortizado	1.600.502,80	1.961.177,13
	1.600.502,80	1.961.177,13
Naturaleza:		
Préstamos y créditos	10.531,91	14.456,16
Comisiones pendientes de pago	1.589.970,89	1.946.720,97
	1.600.502,80	1.961.177,13
Moneda:		
Euro	1.600.502,80	1.961.177,13
Otras monedas	0,00	0,00
	1.600.502,80	1.961.177,13

El saldo de la cuenta "Comisiones pendientes de pago" corresponde a las comisiones devengadas en el cuatro trimestre del ejercicio, que se liquidan durante los primeros meses del ejercicio siguiente.

La Sociedad ha formalizado durante el presente ejercicio dos pólizas de crédito, ambas con límite de 500.000 euros, de las que a 31 de diciembre de 2018 no hay saldo dispuesto pendiente de devolver (mismo importe que en 2017).

7.7 Deudas con particulares

La composición del saldo de este epígrafe atendiendo a los criterios de clasificación, naturaleza, y a su moneda, al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, se indica a continuación:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Clasificación:		
Pasivos financieros a coste amortizado	96.398,35	130.211,95
	96.398,35	130.211,95
Naturaleza:		
Saldos transitorios clientes por operativa	51.256,06	85.069,66
Otros débitos	45.142,29	45.142,29
	96.398,35	130.211,95
Por divisa:		
Euro	96.398,35	130.211,95
Otras monedas	0,00	0,00
	96.398,35	130.211,95

El saldo de la cuenta "Otros débitos" incluye el compromiso adquirido por la Sociedad con anteriores accionistas de Tressis Gestión, S.G.I.I.C., S.A. consistente en el pago adicional del 50% del ahorro fiscal derivado de la compensación de las bases imponibles negativas acreditadas por dicha entidad al 31 de julio de 2010, en el momento en que éstas se utilizasen.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no se ha realizado ningún pago por liquidación de bases imponibles negativas.

El saldo de la cuenta "Saldo transitorios clientes por operativa" incluye los saldos de efectivo de clientes en cuentas titularidad de la Sociedad separadas de las cuentas propias.

NOTA 8. PARTICIPACIONES

El detalle de las participaciones en empresas del grupo es el siguiente:

Entidad	Residencia	Saldo a 31/12/2018	% particip.	Saldo a 31/12/2017	% particip.
Tressis Previsión, S.L.U.	España	3.006,00	100%	3.006,00	100%
Tressis Valencia, S.L.U	España	25.000,00	100%	25.000,00	100%
Tressis Gestión, SGIIC, S.A.	España	1.342.286,75	69%	1.342.286,75	69%
Total coste		1.370.292,75		1.370.292,75	

A continuación se muestran los datos del patrimonio neto de empresas del grupo a 31 de diciembre de 2018 y de 2017:

Entidad	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Total Patrimonio neto a 31.12.18
Tressis Previsión, S.L.U. (**)	3.006,00	2.252,69	870,99	6.129,68
Tressis Valencia, S.L.U. (**)	25.000,00	(190.013,60)	29.923,34	(135.090,26)
Tressis Gestión, SGIIC, S.A. (*)	1.410.000,00	(41.843,32)	201.711,31	1.569.867,99

Entidad	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Total Patrimonio neto a 31.12.17
Tressis Previsión, S.L.U. (**)	3.006,00	785,68	1.467,01	5.258,69
Tressis Valencia, S.L.U (**)	25.000,00	(201.906,03)	11.892,43	(165.013,60)
Tressis Gestión, SGIIC, S.A. (*)	1.410.000,00	(158.882,84)	117.039,52	1.368.156,68

(*) Datos obtenidos de las cuentas anuales auditadas del correspondiente ejercicio. Dichas cuentas anuales del ejercicio 2018 están pendientes de aprobación por las respectivas Juntas Generales de Accionistas.

(**) Datos obtenidos de las cuentas anuales no auditadas.

Tanto a 31 de diciembre de 2018 como a 31 de diciembre de 2017, la sociedad del grupo Tressis Valencia, SL, tiene un patrimonio negativo, pero cuenta con préstamos participativos otorgados por la Sociedad (véase Nota 7.5), por importe de 223 miles de euros, lo que supone que no se encuentra incurso en la causa de disolución prevista según la Ley de Sociedades de Capital.

Se ha realizado una estimación del valor recuperable de la participaciones de la que no se han desprendido necesidades de deterioro de estas.

NOTA 9. INMOVILIZADO MATERIAL

El detalle de este capítulo y el movimiento experimentado durante el ejercicio de los bienes afectos directamente a la explotación es el siguiente:

Costos:

Elemento	Saldo a 31/12/2016	Altas		Saldo a 31/12/2017	Altas	Bajas	Saldo a 31/12/2018
Instalaciones técnicas	934.337,60	36.006,66	(90.565,75)	871.778,51	29.262,35	(27.801,26)	873.239,60
Mobiliario	217.591,47	12.597,75	0,00	230.189,22	0,00	(41.174,00)	189.015,22
Equipos para proceso de información	262.350,25	20.883,64	0,00	283.241,89	34.819,63	0,00	318.061,52
Otro Inmovilizado material	5.019,43	0,00	0,00	5.019,43	0,00	0,00	5.019,43
Total coste	1.419.306,75	69.488,05	(98.565,75)	1.390.229,05	64.081,98	(68.975,26)	1.385.335,77

Amortización:

Elemento	Saldo a 31/12/2016	Dotación del ejercicio	Bajas	Saldo a 31/12/2017	Dotación del ejercicio	Bajas	Saldo a 31/12/2018
A.A. Instalaciones técnicas	(680.833,67)	(110.955,21)	37.901,47	(753.887,41)	(53.180,27)	0,00	(807.067,68)
A.A. Mobiliario	(61.202,19)	(4.803,09)	0,00	(66.005,28)	(4.646,89)	9.272,62	(61.379,55)
A.A. Equipos para proceso de inform.	(184.209,81)	(25.079,64)	0,00	(210.089,45)	(30.283,20)	0,00	(240.372,65)
A.A. Otro inmovilizado material	(240,66)	(260,39)	0,00	(501,05)	(259,04)	0,00	(760,09)
Total amortización	(926.486,33)	(141.898,33)	37.901,47	(1.090.483,19)	(88.369,40)	9.272,62	(1.109.579,97)

Valor neto contable:

Elemento	Saldo a 31/12/2016	Saldo a 31/12/2017	Saldo a 31/12/2018
Otras instalaciones	253.503,93	117.891,10	66.171,92
Mobiliario	156.389,28	164.183,94	127.635,67
Equipos para proceso de información	78.148,44	73.152,44	77.608,87
Otro Inmovilizado material	4.778,77	4.518,38	4.259,34
Total Valor Neto	492.820,42	359.745,86	275.795,80

El detalle de los elementos totalmente amortizados es como sigue:

Elemento	Saldo a 31/12/2016	Saldo a 31/12/2017	Saldo a 31/12/2018
Instalaciones técnicas	20.741,17	44.275,77	704.546,47
Mobiliario	29.191,72	29.191,72	39.269,48
Equipos para proceso de información	123.414,98	144.432,15	159.744,27
Total coste	173.347,87	217.899,64	903.560,22

Arrendamientos operativos:

El importe de los pagos futuros mínimos correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables es el siguiente:

Pagos futuros mínimos	2018	2017
Hasta un año	508.650,00	474.425,00
Entre uno y cinco años	301.100,00	330.700,00
Más de cinco años	0,00	0,00
Total	809.750,00	805.125,00

El detalle de las cuotas por arrendamientos, reconocidas como gasto en los ejercicios 2018 y 2017, así como la descripción general de sus características más significativas, son las siguientes:

Descripción del arrendamiento	Gasto del ejercicio		Contrato	
	2018	2017	Año de vencimiento	Criterio actualiz. precios
Madrid - c/ Jorge Manrique, 12	377.353,53	366.645,87	2019	IPC
Barcelona - c/ Balmes, 171	27.498,00	26.994,00	2023	IPC
Madrid - c/ Orense	136.767,09	140.012,63	2020	IPC
Palma de Mallorca - c/ Conquistador, 5	48.600,00	40.500,00	2020	IPC
San Sebastián - Av. de la Libertad, 17	13.910,23	42.780,75	2018	IPC
Vigo - c/ Policarpo Sanz, 21	34.387,96	33.053,40	2020	IPC
Santander - Paseo Pereda 22	19.686,00	19.328,00	2021	IPC
Total	658.202,81	669.314,65		

Durante el presente ejercicio, el contrato de arrendamiento sito en San Sebastian ha finalizado sin renovación de mismo. Por esta razón, a 31 de diciembre de 2018, el aval que la Sociedad tenía formalizado en garantía por importe de 14.293 euros ha sido cancelado. Adicionalmente, la sociedad dispone de un aval bancario por importe de 31.200 euros vinculado al contrato de arrendamiento sito en Vigo.

Las fianzas constituidas como garantía de cumplimiento de estos arrendamientos se encuentran en el epígrafe "Resto de activos", cuyo importe total asciende a 142.945,39 euros (149.725,56 euros en 2017).

NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES

El detalle de este capítulo, así como del movimiento experimentado durante el ejercicio, referente a bienes afectos directamente a la explotación es el siguiente:

Coste:

Elemento	Saldo a	Altas	Saldo a	Altas	Saldo a
	31/12/2016		31/12/2017		31/12/2018
Propiedad industrial	30.807,61	1.480,24	32.287,85	1.943,64	34.231,49
Aplicaciones informáticas	1.918.065,40	38.393,61	1.956.459,01	156.096,84	2.112.555,85
Total coste	1.948.873,01	39.873,85	1.988.746,86	158.040,48	2.146.787,34

Amortización:

Elemento	Saldo a	Dotación del ejercicio	Saldo a	Dotación del ejercicio	Saldo a
	31/12/2016		31/12/2017		31/12/2018
Amtz Ac Propiedad Industrial	(30.807,61)	0,00	(30.807,61)	0,00	(30.807,61)
Amtz Ac Aplicaciones Informaticas	(1.752.346,35)	(92.517,47)	(1.844.863,82)	(63.741,66)	(1.908.605,48)
Total amortización	(1.783.153,96)	(92.517,47)	(1.875.671,43)	(63.741,66)	(1.939.413,09)

Valor neto contable:

Elemento	Saldo a	Saldo a	Saldo a
	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018
Propiedad industrial	0,00	1.480,24	3.423,88
Aplicaciones informáticas	165.719,05	111.595,19	203.950,37
Valor neto contable	165.719,05	113.075,43	207.374,25

El detalle de los elementos totalmente amortizados, al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, es como sigue:

Elemento	Saldo a 31/12/2016	Saldo a 31/12/2017	Saldo a 31/12/2018
Propiedad industrial	30.807,62	30.807,62	30.807,62
Aplicaciones informáticas	1.312.484,27	1.708.941,08	1.738.963,85
Total coste	1.343.291,88	1.739.748,70	1.769.771,47

NOTA 11. RESTO DE ACTIVOS Y RESTO DE PASIVOS

La composición de los saldos de estos capítulos, de los balances al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	31/12/2018		31/12/2017	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Fianzas	221,13		112.074,02	
Anticipos y créditos al personal	6.060,20		3.860,20	
Otros activos	413,90		9.167,45	
Administraciones públicas		(6.474,82)		(1.998,94)
Saldos con entidades vinculadas (Nota 18)	23.296,35		33.800,08	
Acreedores por prestación de servicios		(29.623,27)		(5.142,28)
Rem. pendientes de pago al personal		(196,89)		(0,01)
TOTAL	29.991,58	(35.901,20)	158.901,75	(7.141,21)

Las fianzas constituidas corresponden fundamentalmente al alquiler de las oficinas de Madrid, Barcelona Santander, Vigo y Palma de Mallorca.

NOTA 12. OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

A 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad tiene saldo en cuentas corrientes nominadas en moneda extranjera en las siguientes divisas:

Divisa	Saldo a 31/12/2018		Saldo a 31/12/2017	
	Saldo en divisa	Saldo en Euros	Saldo en divisa	Saldo en Euros
Dólar USA	334,95	292,53	3.264,89	2.725,60
Franco Suizo	0,00	0,00	6,41	5,48
GBP	0,00	0,00	331,93	373,91
Valor neto contable		292,53		3.104,99

En el ejercicio se han reconocido ingresos por diferencias positivas de cambio imputadas a la cuenta de resultados por importe de 3.703,42 euros (2.761,42 euros en el 2017) y gastos por importe de 5.005,52 euros (8.379,24 euros en el 2017).

NOTA 13. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

La sociedad estima que no existen pasivos contingentes tanto a 31 de diciembre de 2018 como a 31 de diciembre de 2017, de los cuales puedan surgir pasivos por importes significativos distintos de aquellos que ya estuvieran debidamente provisionados.

NOTA 14. OTRAS CUENTAS DE ORDEN

Seguidamente se muestra su composición al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	31/12/2018	31/12/2017
Carteras gestionadas	462.236.780,03	480.282.219,27
Depósito de títulos	1.830.632.265,79	1.903.479.734,11
Otras cuentas de orden	348.517,56	137.070,32
	2.293.217.563,38	2.383.899.023,70

a) Carteras gestionadas

El detalle de las carteras gestionadas por tramos de importe es el siguiente:

Tramo	Total 31/12/2018			Total 31/12/2017		
	Nº Contratos	Total fin de periodo	Comisiones	Nº Contratos	Total fin de periodo	Comisiones
0-60	17	687.686	7.677	21	745.086	6.861
61-300	843	135.715.289	1.395.508	737	122.275.511	1.136.771
301-600	240	101.081.995	1.119.005	268	112.995.144	1.016.423
601-1.500	109	96.020.290	1.078.737	121	104.819.248	967.433
1.501-6.000	49	121.136.497	1.313.826	51	127.410.324	1.157.728
6.001-1.000.000	1	7.595.024	134.467	1	12.036.906	136.056
	1.259	462.236.780	5.049.219	1.199	480.282.219	4.421.272

b) Depósito de títulos

El depósito de títulos de clientes se desglosa en:

	31/12/2018	31/12/2017
Acciones o participaciones de IIC de Extranjeras	1.658.367.004,00	1.713.508.271,96
Acciones y títulos de sociedades emisoras de valores	172.265.261,78	189.971.462,15
Total depósito de títulos de clientes	1.830.632.265,79	1.903.479.734,11

c) Otras cuentas de orden

El detalle del saldo de esta cuenta, que corresponde en su totalidad a órdenes pendientes de liquidar, es el siguiente:

	31/12/2018	31/12/2017
Órdenes de clientes de compra de valores ptes de liquidar	98.714,81	68.528,23
Órdenes de clientes de venta de valores ptes de liquidar	249.802,75	68.542,09
Total órdenes pendientes de liquidar	348.517,56	137.070,32

NOTA 15. COMISIONES

El detalle de las comisiones percibidas en el ejercicio por tipo de servicio prestado es el siguiente:

	Importe a 31/12/2018	Importe a 31/12/2017
Distribución de Fondos de Inversión	8.628.568,20	9.748.089,39
Distribución de Planes de Pensiones	586.439,38	562.075,94
Intermediación R.V.	667.493,56	547.701,08
Gestión	5.049.219,37	4.421.272,15
Asesoramiento	671.766,27	883.485,57
Custodia	354.447,49	81.303,51
Seguros	1.069.757,33	824.892,05
Comisiones percibidas	17.027.691,60	17.068.819,69

NOTA 16. GASTOS DE PERSONAL Y GASTOS GENERALES

Gastos de personal

El detalle de los gastos de personal, registrados en el ejercicio 2017 y 2016, es el siguiente:

Descripción	Saldo a 31/12/2018	Saldo a 31/12/2017
Sueldos y salarios	5.299.995,55	5.784.726,32
Indemnizaciones	12.427,39	136.845,50
Seguridad Social a cargo de la empresa	1.147.064,10	1.180.326,17
Otros gastos sociales	259.184,54	189.663,94
Total Gastos Personal	6.718.671,58	7.291.561,93

El saldo de la cuenta "Sueldos y salarios" del ejercicio 2018 incluye 273.800 euros correspondientes a la retribución variable, que están pendientes de liquidar al cierre del ejercicio en su totalidad.

El saldo de la cuenta "Sueldos y salarios" del ejercicio 2017 incluye 488.000 euros correspondientes a la retribución variable, que estaban pendientes de liquidar al cierre del ejercicio en su totalidad.

En el epígrafe otros gastos sociales se recoge gastos como el seguro médico y beneficios sociales como el ticket restaurante y servicios de guardería así como el gasto de personal de ETT y adicionalmente en el ejercicio 2017, la diferencia entre la provisión del compromiso de entrega de acciones a empleados y el importe real del gasto, suponiendo esta diferencia un menor gasto del ejercicio.

El número de personas empleadas al final del ejercicio actual y el anterior, por categorías y departamentos, ha sido el siguiente:

Categoría	31/12/2018			31/12/2017		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	12	5	17	10	7	17
Técnicos	46	32	78	46	28	74
Administrativos	3	11	14	4	12	16
Total	61	48	109	60	47	107

El detalle del número medio de personas empleadas, en el ejercicio 2018 y 2017, es el siguiente:

Categoría	2018			2017		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
Directivos	10,5	6,5	17	10,5	7	17,5
Técnicos	45,5	30,5	76	49	30,5	79,5
Administrativos	3	12	15	4	13	17
Total	59	49	108	63,5	50,5	114

Remuneraciones con pagos basados en acciones

El 14 de julio de 2009, la Sociedad otorgó una opción de compra de 4.600 acciones a uno de los miembros del Consejo de Administración y de la Alta Dirección, que fue prorrogado por 5 años el 2 de julio de 2014. El precio de ejercicio era 11 euros por acción y el período máximo para el ejercicio son 5 años, con la única condición de que, en el momento del ejercicio, continuara siendo empleado de la Sociedad.

La opción era liquidable en efectivo por diferencias o en acciones, a elección de la Sociedad. La opción de compra debía ejercitarse de una sola vez por la totalidad de las acciones.

Por este concepto, durante el ejercicio 2016, se registró una provisión por importe de 46 mil euros. Esta opción se liquidó en acciones en el ejercicio anterior (Véase Nota 5).

Por otro lado, la Sociedad registró en el ejercicio 2016 una provisión por el compromiso adquirido con 44 de sus empleados de entrega de 12.380 acciones. Este compromiso de entrega de acciones pretendía compensar el esfuerzo realizado por los empleados entre octubre de 2011 y abril de 2013, período durante el que aceptaron una reducción salarial voluntaria de un 5%. Esta provisión ascendía a 261.730,78 euros. La entrega de acciones se produjo en el ejercicio 2017 (Véase nota 5).

Gastos generales

El detalle de los gastos generales contabilizados en el ejercicio se muestra a continuación:

Descripción	Saldo a 31/12/2018	Saldo a 31/12/2017
Arrendamientos y cánones	770.507,36	821.640,75
Reparaciones y conservación	12.913,45	11.635,02
Servicios de profesionales independientes	258.941,32	590.211,18
Primas de seguros	29.641,52	12.608,36
Servicios bancarios y similares	9.253,47	19.704,08
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	300.239,22	388.041,50
Suministros	141.960,61	145.566,56
Otros servicios	799.188,28	724.203,65
Otros tributos	289.292,02	370.039,61
Otros gastos	14.441,74	551,90
Total gastos generales	2.626.378,99	3.084.202,61

NOTA 17. SITUACIÓN FISCAL

La conciliación entre el importe neto de ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible del impuesto sobre sociedades es la siguiente:

2018				
	Cuenta de pérdidas y ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto	
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	768.564,73			
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Impuesto de Sociedades	262.041,46			
Diferencias permanentes	17.559,66			
Ajuste por dif. temporarias de ejercicios ant.		9.812,82		
Compensación BIN ejercicios anteriores		1.000.000,00		
Total	279.601,12	1.009.812,82	0,00	0,00
Base Imponible (resultado fiscal)	38.353,03			
2017				
	Cuenta de pérdidas y ganancias		Ingresos y gastos directamente imputados al patrimonio neto	
Saldo de Ingresos y gastos del ejercicio	1.208.965,43			
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Impuesto de Sociedades	441.432,23			
Diferencias permanentes	96.883,27			
Ajuste Impositivo por diferencias temporarias		318.193,60		
Compensación BIN ejercicios anteriores		1.000.361,13		
Total	538.315,50	1.318.554,73	0,00	0,00
Base Imponible (resultado fiscal)	428.726,20			

El desglose del gasto por impuesto sobre beneficios registrado en el ejercicio es el siguiente:

	2018		2017	
	PG	Patrimonio	PG	Patrimonio
Impuesto corriente	(259.588,26)		(64.693,85)	
Impuesto diferido	(2.453,20)		(376.738,38)	
Impuesto sobre beneficios	(262.041,46)	0,00	(441.432,23)	0,00

De acuerdo con el principio de prudencia, sólo se reconocerán activos por impuesto diferido correspondientes a diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas y deducciones y otras ventajas fiscales no utilizadas, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. El detalle de los impuestos diferidos activos y pasivos registrado por la Sociedad es el siguiente:

	31/12/2016	Altas	Bajas	31/12/2017	Altas	Bajas	31/12/2018
Ochos por deducc y bonif ptes de aplicar	67.021,31	0,00	(42.487,70)	24.533,61	0,00	(9.588,25)	14.945,36
Crédito por pérdidas a compensar	1.762.260,46	0,00	(250.090,22)	1.512.170,24	0,00	(250.000,00)	1.262.170,24
Otros activos diferidos	101.332,87	0,00	(84.160,46)	17.172,41	0,00	(2.453,20)	14.719,21
Activos por impuesto diferido	1.930.614,64	0,00	(376.738,38)	1.553.876,26	0,00	(262.041,43)	1.291.834,81

El detalle de las bases imponibles negativas pendientes de aplicación procedentes de ejercicios anteriores activadas como un activo por impuesto diferido es el siguiente:

Ejercicio Origen	Importe pendiente de aplicar a 31/12/2017	Aplicado en 2018	Importe pendiente de aplicar a 31/12/2018
2002	739.708,08	(739.708,08)	0,00
2003	1.712.244,33	(260.291,92)	1.451.952,41
2004	1.120.994,76		1.120.994,76
2005	422.148,42		422.148,42
2006	451.658,94		451.658,94
2010	359.995,26		359.995,26
2011	889.272,75		889.272,75
2012	352.658,37		352.658,37
Total	6.048.680,91	(1.000.000,00)	5.048.680,91

Los Administradores de la Sociedad estiman que las bases imponibles negativas registradas como activo por impuesto diferido son recuperables en los próximos 5 años, sobre la base de un plan de negocio que han elaborado para los ejercicios 2019 a 2023, que prevé un resultado antes de impuestos para dicho periodo superior a los 21 millones de euros. Dicho plan de negocio se ha elaborado sobre las siguientes hipótesis:

- Aumento del volumen del patrimonio distribuido, gestionado y asesorado entre un 9%-240% acumulado dependiendo de la actividad y del canal, centrado fundamentalmente en los canales de agentes y el propio de la compañía, debido a la evolución del mercado y a las actuaciones de captación previstas y en las actividades de gestión y asesoramiento.
- Los ingresos brutos y la cesión de comisiones se han estimado sobre la base de los datos actuales.
- El crecimiento estimado de los ingresos netos se centra fundamentalmente en la distribución y en la gestión.

- Se ha estimado una contención del gasto de personal en 2019 y un aumento en torno al 2% en años posteriores.
- En cuanto a los gastos generales se ha hecho una estimación del crecimiento en torno a un 2%-3% salvo en algunas partidas concretas en las que se estiman otras tasas mas elevadas.

El detalle de las deducciones en el impuesto de sociedades pendientes de aplicación procedentes de ejercicios anteriores, activadas como un activo por impuesto diferido, es el siguiente:

Concepto	Ejercicio Origen	Importe pendiente de aplicar a 31/12/2017	Aplicado en 2018	Altas	Importe pendiente de aplicar a 31/12/2018
Inversión en tecnología de la información	2003	17.555,24	(9.588,26)		7.966,98
Compra de equipos Informáticos	2008	3.575,90			3.575,90
Formación	2008	3.402,47			3.402,47
Total		24.533,61	(9.588,26)	0,00	14.945,35

La Sociedad ha activado el importe correspondiente a crédito fiscal por bases imponibles negativas pendientes de compensación y deducciones pendientes de aplicación procedentes de ejercicios anteriores puesto que considera que se producirán ganancias futuras que permitirán la realización de tales derechos.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el periodo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad tenía abiertos a inspección todos los impuestos correspondientes a los ejercicios no prescritos.

Con fecha de 18 de diciembre de 2018, la Sociedad recibe un requerimiento relacionado con las deducciones aplicadas y pendientes de aplicar en el Impuesto de Sociedades de 2017. Tras la respuesta al requerimiento por parte de la Sociedad, con fecha de 04 de febrero de 2019 la Agencia Tributaria realiza una propuesta de liquidación provisional de la que resulta una minoración en 212.394,31 euros de las deducciones pendientes de aplicación en periodos futuros así como una minoración en 6.924,38 euros de las deducciones aplicadas en el propio impuesto. Con fecha 25 de febrero de 2019 la Sociedad presenta alegaciones aportando toda la documentación de soporte necesaria. El 27 de febrero de 2019 la Agencia Tributaria manda una resolución de liquidación definitiva del impuesto en la que ratifican el mismo resultado que en la liquidación provisional, pero sin hacer referencia a la documentación soporte aportada por la Sociedad en tiempo y forma en su alegación, por lo que el 5 de marzo de 2019, y por indicación de la propia Administración que reconoce su error, la Sociedad interpone recurso de reposición ante la Agencia Tributaria. A fecha de formulación, este recurso está pendiente de contestación.

La Sociedad considera que ha practicado adecuadamente las liquidaciones de todos los impuestos y no espera que, en el caso de una eventual inspección por parte de las autoridades tributarias, puedan ponerse de manifiesto pasivos adicionales de esta naturaleza que afecten a estas cuentas anuales en su conjunto.

NOTA 18. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

a) Consejo de administración y alta dirección:

Las retribuciones percibidas en el ejercicio 2018 por los miembros del Consejo de Administración, que a su vez son los integrantes de la Alta Dirección de la Sociedad, en concepto de los servicios laborales prestados conforme a contratos de trabajo, han ascendido a 688.762,11 euros (638.531,07 euros en el 2017).

A su vez, los miembros del Consejo de Administración han recibido, en el presente ejercicio, remuneración en concepto de dietas por asistencia a sesiones del Consejo de Administración y otros Comités por importe de 88.000 euros (42.500 euros en el ejercicio 2017)

No existe personal de Alta Dirección distinto de los miembros del Consejo de Administración.

Al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, la Sociedad no tenía obligaciones contraídas en concepto de compromisos por pensiones y obligaciones similares con los miembros actuales y/o anteriores de su Consejo de Administración ni con la Alta Dirección. No existen créditos, avales o garantías concedidos por la Sociedad a los miembros anteriores o actuales de su Consejo de Administración ni a la Alta Dirección.

b) Empresas del grupo y asociadas:

El detalle de las transacciones realizadas en el ejercicio con empresas del grupo y asociadas es el siguiente:

Entidad	Vinculación	Descripción de la operación	Transacciones 2018		Transacciones 2017	
			Ingreso	Gasto	Ingreso	Gasto
Tressis Previsión, S.L.U.	Grupo	Gastos generales	0,00	225.030,22	0,00	231.460,41
Total			0,00	225.030,22	0,00	231.460,41
Tressis Valencia S.L.U.	Grupo	Comisiones satisfechas Intereses y rendimientos asimilados	0,00	183.398,13	0,00	188.731,51
Total			4.242,91	183.398,13	6.452,00	188.731,51
Tressis Gestión, SGIC, S.A.	Grupo	Comisiones percibidas Asesoramiento Otros productos de explotación	2.295.138,65 74.858,16 150.000,00	0,00 0,00 0,00	1.750.449,42 59.523,99 150.000,00	29.187,27 0,00 0,00
Total			2.519.996,81	0,00	1.959.973,41	29.187,27

El detalle de los créditos y débitos al cierre del ejercicio con empresas del grupo y asociadas es el siguiente:

Entidad	Descripción	Saldo a 31/12/2018		Saldo a 31/12/2017	
		Deudores	Acreedores	Deudores	Acreedores
Tressis Previsión, S.L.U.	Resto de pasivos	26.403,53	0,00	45.690,10	0,00
Total		26.403,53	0,00	45.690,10	0,00
Tressis Valencia S.L.U.	Deudas con intermediarios financieros	0,00	45.735,25	0,00	15.510,87
	Crédito a particulares	222.997,03	0,00	222.997,03	0,00
	Resto de activos	11.094,94	0,00	9.772,05	0,00
Total		234.091,97	45.735,25	232.769,08	15.510,87
Tressis Gestión, SGIIC, S.A.	Créditos con intermediarios financieros	666.259,50	0,00	542.565,77	0,00
	Resto activos	12.201,41	0,00	24.028,03	0,00
	Deudas con intermediarios financieros	0,00	29.187,27	0,00	0,00
	Resto pasivos	0,00	0,00	0,00	76.044,94
Total		678.460,91	29.187,27	566.593,80	76.044,94

c) Otras partes vinculadas:

No hay otras operaciones significativas con partes vinculadas no mencionadas en los apartados anteriores de la presente nota.

d) Situaciones de conflicto de intereses

Durante el ejercicio no se han producido situaciones de conflicto, directo o indirecto, de los administradores con el interés de la Sociedad del grupo.

NOTA 19. INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, descrita en la Nota 1 de la presente Memoria, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera, los resultados y los flujos de efectivo.

Por lo que respecta a las posibles contingencias que en dicha materia pudieran producirse, los Administradores consideran que éstas se encuentran suficientemente cubiertas con las pólizas de seguro de responsabilidad suscritas, no teniendo por tanto constituida provisión alguna por este concepto en el balance de situación al 31 de diciembre de 2018 ni en el anterior.

NOTA 20. GESTIÓN DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está expuesta la actividad de Tressis son el riesgo de mercado (tipo de cambio, tipo de interés y de precio), el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el operativo.

Riesgo de precio:

A los clientes el riesgo de mercado les afecta por la variación en el precio de los activos que componen las carteras cuya gestión han encomendado a Tressis. El riesgo lo podemos medir como la volatilidad de los precios de las participaciones en IIC o acciones que componen las carteras.

Riesgo de tipo de cambio:

Riesgo de que se produzcan variaciones en el valor de mercado de las posiciones denominadas en divisas distintas a la de origen del país como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio.

Este riesgo se mide en función de la posición neta mantenida en cada divisa y de la volatilidad del tipo de cambio de las mismas. La posición neta en cada divisa se calcula considerando el valor actual de las posiciones de plazo más las posiciones de contado.

Riesgo de tipo de interés:

Riesgo de fluctuación en el valor de mercado por variaciones en el tipo de interés de referencia.

Riesgo de crédito:

Se refiere a la pérdida que se puede producir por incumplimiento de alguna o todas las obligaciones de la contraparte. El riesgo de crédito existe a lo largo de la vida de la operación, pero puede variar de un día a otro debido a los procedimientos de liquidación y a cambios en las valoraciones. Para controlar el riesgo de crédito, debe aplicarse una metodología de medición coherente. Dentro de este podemos encontrar:

- **Riesgo de liquidación:** Riesgo de que una de las contrapartes tarde en liquidar la operación intermediada, bien por circuito de pago con los bancos corresponsales, bien por conciliación de cuentas en la entidad liquidadora.
- **Riesgo de contrapartida:** Representado por la pérdida en que se incurriría en caso de incumplimiento de la contraparte al tener que reponer la posición en el mercado.
- **Riesgo de emisor:** Representa el riesgo de insolvencia del emisor por cambios en su fortaleza económico-financiera no pudiendo hacer frente, a su vencimiento, a los títulos por él emitidos. También se considera riesgo de emisor el cambio potencial adverso en el valor de mercado de los títulos de un emisor provocado por un cambio en la percepción de su solvencia por el mercado.

Riesgo de liquidez:

Es el riesgo de no poder hacer frente a las obligaciones de pago debido a una inadecuada estructura de flujos de caja derivada de las inversiones efectuadas. Es el riesgo de que la sociedad no sea capaz de deshacer una posición de una forma oportuna, sin sufrir distorsiones en el precio de mercado y en el coste de la operación. El riesgo de liquidez es función de la concentración en ciertos productos o divisas y de la inestabilidad de los mercados. El riesgo se evalúa considerando la relación entre diferentes mercados, la profundidad de cada mercado (p.e. la posesión de un producto cuya cotización no sea frecuente puede producir dificultades en su realización), el plazo de los productos no vencidos y otros factores. También se asocia con la posibilidad de que una operación de gran volumen en un instrumento particular pueda tener un efecto imprevisible en el precio de mercado del instrumento. Esto aumenta el coste de la cobertura requerida. El riesgo de liquidez se cuantifica ajustando las medidas de riesgo para que reflejen la cantidad de tiempo necesario para deshacer una determinada posición. Este ajuste se conoce como factor de liquidez. Dentro de este podemos encontrar:

- **Riesgo de liquidez en las previsiones de tesorería:** Es el riesgo de no poder hacer frente a las obligaciones de pago debido a una inadecuada estructura de flujos de caja derivada de las inversiones efectuadas.
- **Riesgo de liquidez de mercado:** Es el riesgo de que la Sociedad no sea capaz de deshacer una posición de una forma oportuna, sin sufrir distorsiones en el precio de mercado y en el coste de la operación.

Riesgo operativo:

El riesgo operativo es el que surge como consecuencia de la posible ocurrencia de sucesos inesperados relacionados con la infraestructura operativa interna y externa. Incluye adicionalmente el riesgo de que, debido al registro contable incorrecto de determinadas operaciones de acuerdo con lo establecido en la normativa, se originen variaciones significativas en la información interna y externa facilitada.

Generalmente, este riesgo no es cuantificable a priori. Se produce como consecuencia de decisiones adoptadas sobre aspectos referentes a personal, procedimientos y sistemas.

En la actualidad, dado el elevado número de operaciones realizadas cada día y su creciente complejidad, se hace cada vez más necesario establecer mecanismos que aseguren adecuadamente el control financiero de las operaciones y la integridad de la información.

En los informes realizados por la entidad se analizan y controlan todos estos riesgos a través de diversas herramientas donde se estudian escenarios de stress, backtesting, límites y coeficientes de inversión, adecuación ex ante y ex post, límites de exposición, valor razonable y mejor ejecución.

NOTA 21. GESTION DE CAPITAL

Las empresas de servicios de inversión y sus grupos se encuentran sujetos al cálculo de los requerimientos de recursos propios de acuerdo con lo dispuesto en la Circular 2/2014, de 23 de junio, de la CNMV, sobre el ejercicio de diversas opciones regulatorias en materia de solvencia para las empresas de servicios de inversión y sus grupos consolidables.

A 31 de diciembre de 2018, la Sociedad tiene un superávit de recursos propios de 1.990 miles de euros (1.314 miles de euros en 2017).

Durante todo el ejercicio se ha mantenido un superávit suficiente para cubrir los niveles de riesgo.

Asimismo, conforme a la normativa vigente, las sociedades de valores deben mantener un coeficiente de liquidez, materializado en activos de bajo riesgo y elevada liquidez, equivalente al 10% del total de sus pasivos computables. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad cumplía dicho coeficiente.

NOTA 22. OTRA INFORMACIÓN

Honorarios auditores

Los honorarios devengados durante el ejercicio por AUREN AUDITORES SP, S.L.P. por los servicios de auditoría a 26.900 euros (26.500 euros en el 2017) y por otros servicios de verificación ascendieron a 7.815 euros (7.700 euros en el 2017), que corresponden a los honorarios por emisión del Informe anual independiente de auditoría sobre protección de activos de clientes requerido por la Circular 5/2009, de 25 de noviembre de la Comisión Nacional de Mercado de Valores.

Plazo de pago a Proveedores y Acreedores

A 31 de diciembre de 2018 y 2017 la información sobre el periodo medio de pago a proveedores, "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, se muestra a continuación:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2018	2017
	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores (*)	36,08	36,88
Ratio de operaciones pagadas (*)	35,77	36,50
Ratio de operaciones pendientes de pago (*)	44,81	47,17
	Importe (euros)	Importe (euros)
Total pagos realizados	16.114.514,23	14.783.958,01
Total pagos pendientes	580.285,16	542.322,58

Ingresos extraordinarios

A principios de agosto de 2016 se alcanzó un acuerdo entre los principales accionistas de la Sociedad, el equipo directivo y Haitong Bank, S.A. que contemplaba la adquisición por parte del equipo directivo de una participación mayoritaria de la compañía con la financiación del banco portugués. Así mismo, una Sociedad de Capital Riesgo participada por el mismo y otros accionistas, tomarían hasta el 43% el capital de la compañía. Todo ello provocaría la salida del accionariado de los accionistas no ejecutivos de la sociedad. Dentro del marco de la operación la Sociedad adquiriría el 47,1% del capital social de Tressis Gestión, SGIIC, S.A., pasando por tanto a ser su accionista único.

En abril de 2017, el Banco de Portugal informó de que consideraba que la operación de compra tendría impacto en la restructuración del grupo Haitong Bank. No siendo posible el cumplimiento de la condición suspensiva relativa a la autorización del Banco de Portugal, con fecha de 7 de abril de 2017, las partes intervinientes en la operación de compra y la entidad Tressis suscribieron un acuerdo de resolución de la operación de compraventa del capital social de Tressis, por el cual decidieron, de común acuerdo, no continuar con la operación de compra.

Como consecuencia de lo anterior, los accionistas y la Sociedad percibieron una compensación por la falta de cierre de la operación de compra con Haitong. El importe total de la compensación fue percibido por Tressis y el reparto entre las partes fue acordada por los accionistas teniendo en cuenta los gastos soportados por Tressis en la operación de compra que ascendieron a 725.558,55 euros. La compensación de estos gastos se registró en el epígrafe "Otros productos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta a 31 de diciembre de 2017.

Servicio de atención al cliente

En virtud de lo dispuesto en la Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo sobre los Departamentos y Servicios de atención al cliente y el defensor del cliente de las entidades financieras, la sociedad dispone de un servicio de atención al cliente cuyo responsable fue nombrado por el Consejo de Administración.

De conformidad con dicha norma, con fecha 20 de marzo de 2019 el Servicio de atención al cliente ha emitido el informe explicativo del desarrollo de su función durante el ejercicio 2018, comunicando que se han recibido 2 reclamaciones de clientes (en el 2017, se recibieron 3 reclamaciones fallándose en dos de ellos en contra y en uno de ellos considerándose que tenía base siendo resuelta). Revisados los casos, en uno se falló en contra de la reclamación no habiendo constancia de que los clientes tramitaran dichas reclamaciones ante la CNMV y en el otro se consideró que la reclamación tenía base y fue resuelta.

NOTA 23. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

La Sociedad no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni han incurrido en gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero.

Anexo 1
RELACIÓN DE LAS REPRESENTACIONES OTORGADAS POR LA ENTIDAD

AGUAMARGA GESTIÓN DE PATRIMONIOS, S.L.	GÓMEZ-ACEBO TEMES, JOSÉ MARÍA
ALARCON TENA, VÍCTOR JOSUE	HEINZ VALLRIBERA, KERNAN
ALARIS ASESORES, S.L.	HERNÁNDEZ CABRERA, MANUEL
AMSEN ADVISORS, S.L.	IBERCONSULTING 2000, S.L.
ANTELO DOMÍNGUEZ, ALBERTO	IBERGESTION 2000, S.A.
ASSESORIA CAMAT'S GARDEL CORREDURIA DE SEGUROS, S.L.	INVERSIONES MEPEHRE, S.L.
ASTER NOVA CORREDURÍA DE SEGUROS, S.L.U.	JOSE MIGUEL TELLITÚ, S.L.
ATENEA ASSET MANAGEMENT, S.L.	LAHUERTA SALA, MARÍA EULALIA
BEREA GONZALEZ, CESAR	LARA CHASTANG, MIGUEL ANGEL
BLANQUER CRIADO, GUSTAVO	LAUA GESTIONES FINANCIERAS, S.L.
BLUF PENINSULAR S.L.	LAURO SINTES, JOSETTE TERESA
BRANDENBURGO INVERSIONES, S.L.	LAZMAR PATRIMONIOS, S.L.
BRUNO NARANJO ASESORES, S.L.	LLAMA MARTÍNEZ, JUAN IGNACIO
CABALLERO CORREA, CARLOS	LOPEZ GONZALEZ, RAUL
CASTELLANO MORENO, MARÍA PALOMA	MIRON QTERO, ANDRES
DÍAZ BENITO FERRAZ, JORGE	MUNCHARAZ CAPITAL, S.L.
ESSENTIA DIFUSION, S.L.	NAUS ANOIA, S.L.
ESTURO ARECHABALETA, MIREN	ONURA GESTIÓN DE PATRIMONIOS SL
FERMÉFIN ASSESORS, S.L.	PLANIFICACION FINANCIERA
FERNÁNDEZ CRUZ, ANDRÉS	POCH SALA, GUILLERMO
FINEST PORTFOLIO IDEAS, S.L.	RATO MILLA, JOSÉ MARÍA
FLORES ALBA, MARÍA ANGELES	ROMANI MARTINEZ, FERNANDO
GAMISANS FABREGAS, JUAN	SACRESA S.L.
GARCÍA RICART, JAVIER	SERADE INVEST, S.L.
GDC PATRIMONIO CONSULTORIA Y SERVICIOS FINANCIEROS, S.L.	SOTO RAMOS, VICENTE
GESTION PATRIMONIAL FARMACEUTICA, S.L.	TALENTO ASESORES FINANCIEROS, S.L.
GOIZUETA FACALDE, RAFAEL	TRESSIS VALENCIA, S.L.U.
GÓMEZ ADRA, RICARD	

INFORME ANUAL DE EMPRESAS DE SERVICIOS DE INVERSIÓN
Ejercicio 2018

PENDIENTE

De conformidad con el artículo 192 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, se establece que las empresas de inversión tienen la obligación de publicar la información que se detalla a continuación.

1. DENOMINACIÓN, NATURALEZA Y UBICACIÓN

Tressis Sociedad de Valores Sociedad Anónima, constituida el 27 de octubre del 2000 y se encuentra domiciliada en la calle Jorge Manrique 12, en Madrid, lugar en el que desarrolla su actividad. Se encuentra inscrita en el Registro de empresas de servicios de inversión de la C.N.M.V. con el número 183.

Su objeto social consiste en la prestación de servicios de inversión y actividades complementarias, de acuerdo a lo establecido en los artículos 140 y 141 del Real Decreto Legislativo 4/2015.

2. VOLUMEN DE NEGOCIO

El volumen de negocio a 31/12/2018 fue de 17.027.691,60 euros.

3. NÚMERO DE EMPLEADOS A TIEMPO COMPLETO

A 31/12/2018 la Sociedad contaba con 109 empleados

4. RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS

El resultado bruto antes de impuestos a 31/12/2018 fue de 1.030.606,19 euros.

5. IMPUESTO SOBRE EL RESULTADO

El impuesto de sociedades a 31/12/2018 fue de 262.041,46 euros.

6. SUBVENCIONES O AYUDAS PÚBLICAS RECIBIDAS

Durante el 2018, Tressis SV ha recibido una subvención de la Comunidad de Madrid por importe de 2.500 euros.

7. RENDIMIENTO DE LOS ACTIVOS

El rendimiento de los activos se calcula como el cociente entre el beneficio neto (BDI) y el balance total (AT). El rendimiento de los activos de Tressis SV a 31/12/2018 fue del 7,98%.

INFORME DE GESTIÓN a 31 de diciembre 2018

El ejercicio 2018 se inició con un espectacular comportamiento bursátil que se vio truncado drásticamente ante la aceleración de los indicadores de inflación y al temor a que los bancos centrales aceleraran sus políticas de normalización.

El primer semestre estuvo muy condicionado por la guerra comercial iniciada por el presidente Trump, imponiendo aranceles a la Importación de productos con origen en China y Europa, que provocó un aumento de la volatilidad en los mercados financieros y un mal comportamiento de las cotizaciones.

En ese entorno, la Reserva Federal de EEUU mantuvo su política de endurecimiento monetario, elevando sus tasas de interés de nuevo (hasta en cuatro ocasiones) al calor de un mejor panorama económico, especialmente en el aspecto de la creación de empleo en Norteamérica. El BCE anunció, por su parte, una finalización de su programa de compra de activos financieros en los mercados para final del año, dejando la puerta abierta para un comienzo de subidas de tipos a partir de junio del 2019. No obstante, las incertidumbres sobre el Brexit, la situación política en España, Alemania e Italia y la cuestión migratoria alimentaron nuevas expectativas encontradas sobre el futuro de la UE.

La situación en los países emergentes tampoco fue boyante durante el año, sobre todo por las crisis económicas que repuntaron en Argentina y Turquía, y la desaceleración de las economías asiáticas que fueron impactadas negativamente por la "guerra comercial" entre China y EE.UU. Los distintos procesos electorales celebrados en Rusia, México y Brasil contribuyeron a aumentar la volatilidad durante buena parte del año en estos mercados.

Las bolsas de todo el mundo terminaron con caídas significativas en 2018, siendo mayores en Europa que en Estados Unidos, si bien desde máximos, en todas las zonas geográficas se vivieron momentos de pánico, con recortes superiores al 20% en la mayoría de ellos

Tras una subida en vertical hasta octubre, el precio del petróleo también terminó cayendo de manera significativa en los últimos meses del año acabando en negativo en más de un 20% en el conjunto del ejercicio. El resto de las materias primas tampoco ha tenido un buen comportamiento con caídas superiores al 15% en la mayoría de los metales básicos. El oro tuvo un mejor comportamiento relativo pero no se libró de acabar el ejercicio en negativo en un 1,58%.

La renta fija también ha vivido un año muy complicado, con caídas de precios en prácticamente todas las clases, desde la Deuda Pública a la Privada, de menor y mayor calidad crediticia o de las distintas zonas geográficas. Tan solo la Deuda Pública a corto plazo norteamericana ofreció rentabilidad positiva al final del ejercicio. Además, la volatilidad ha sido la nota dominante durante el año.

El bono alemán con vencimiento a diez años (bund) actuó como "activo refugio", alcanzando nuevos mínimos de rentabilidad (0,30%) ante el temor de un repunte de la inestabilidad económica. Y el Bono a 10 años americano (Treasury Bond), que se suponía que rompería con facilidad el 3% de rentabilidad a lo largo de 2018, se estabilizó igualmente por debajo de ese nivel, cotizando una curva muy plana.

En cuanto a divisas, hemos visto caídas del euro frente al dólar y el yen, mientras que se apreciaba frente a la libra.

En cuanto a la marcha de la compañía, en 2018 ha habido varias circunstancias destacables.

En primer lugar, la entrada en vigor de MIFID II ha tenido un impacto muy importante en el sector, al reducirse de manera notable las comisiones percibidas en concepto de retrocesión e intermediación. Algunos informes cifran esta caída en un 40%. Aunque en la compañía ya venimos sufriendo este deterioro de márgenes desde hace un par de años por la pronta adaptación a la Directiva, en 2018 hemos seguido experimentando caída de márgenes por la incorporación de clases limpias en nuestras carteras y la reducción de comisiones en las mismas por parte de muchos proveedores. Esta caída ha sido del 16% en términos netos. No obstante, la estrategia de transformación a servicios de asesoramiento y gestión discrecional (+8%), está mitigando la citada reducción de márgenes. En 2018, los ingresos netos por estos servicios ya superaron con creces el 40% del total.

En segundo lugar, la caída de los mercados, sobre todo en la última parte del ejercicio, afectó al valor total de los activos de clientes y por ende a los ingresos totales de la compañía. Esta pérdida de valor hizo que los activos totales de clientes terminaran el año con un crecimiento prácticamente nulo, es decir, las caídas por valor neutralizaron las captaciones netas en el ejercicio.

La situación del mercado de Renta Fija influyó negativamente en los ingresos generados por este negocio, que descendieron de manera significativa por cuarto año consecutivo. El entorno de tipos de interés "cero" está influyendo en este área de negocio, si bien pensamos que hemos tocado un suelo en términos de actividad.

Otro aspecto a destacar del 2018 es el cierre de las visitas de inspección por parte de la CNMV, tanto en la SGIIC como en la SV, con recomendaciones de actuación en materia de procedimientos pero sin ninguna consecuencia adicional. Todas las recomendaciones están siendo atendidas debidamente en tiempo y forma.

Por último, tras la compra de Bancoval por parte de Inversis, a finales de 2017 se llevó a cabo la migración de plataformas desde el primero al segundo. Desafortunadamente, este proceso fue más largo y laborioso de lo estimado y nos obligó a dedicar tiempo y recursos durante buena parte del ejercicio para evitar trastornos a nuestros clientes. Si bien el entorno es ahora más estable, todavía estamos lejos de los estándares de calidad de servicio que teníamos con Bancoval.

Las citadas circunstancias han hecho que el margen ordinario de la sociedad disminuyera en el ejercicio hasta los 10.326 miles de euros desde los 11.618 miles de euros de 2017, lo que equivale a una caída de un 11%.

Por el lado de los gastos, en 2018 hemos seguido aplicando la política de contención que ha permitido reducirlos en un 5%. Tan solo la partida de Servicios Profesionales y la de Tasas y aportaciones al Fondo de Garantía de Inversores tuvieron incrementos.

El resultado antes de impuestos de 2018 fue de 1.030 miles de euros, menor que los 1.650 de 2017. No obstante, en el resultado de 2017 hay que tener en cuenta 725 mil euros de ingreso extraordinario procedente de la compensación de Haitong tras la rescisión de la operación de MBO comentada en su día. En definitiva, en términos comparables, en 2018 se habría producido un aumento del resultado antes de impuestos superior al 10%.

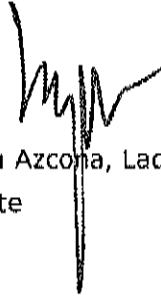
Dada la naturaleza y actividad de la sociedad, no tenemos responsabilidades, gastos, activos ni provisiones de ámbito medioambiental, que puedan ser significativos en relación al patrimonio, su situación financiera, los propios resultados y los movimientos de efectivo.

No se han realizado actividades de I+D+I.

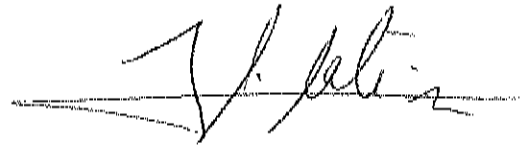
Los movimientos de acciones propias realizados en el ejercicio se incluyen en la nota 5 de la Memoria.

Diligencia de firma

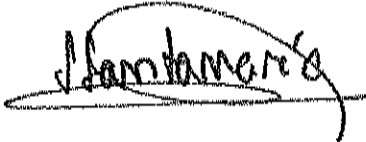
En cumplimiento de la Ley de Sociedades de Capital, los Administradores de Tressis SV, SA, reunidos el 25 de marzo de 2019, formulan las cuentas anuales e informe de gestión correspondiente al ejercicio 2018 y que comprenden 54 páginas, numeradas de la 1 a la 54.



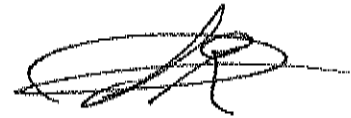
de Arriba Azcona, Ladislao
Presidente



Maté Salgado, José Miguel
Consejero Delegado



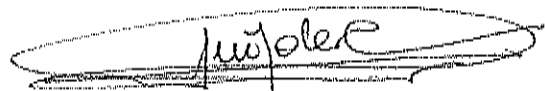
Santamaría Vicent, Sonsoles
Consejero



De Rivera Parga, Santiago
Consejero



Galobart Regas, Juan
Consejero



Solera Gutiérrez, Luis
Consejero



Carcasón García, Alfonso
Consejero

